

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Cedentes/Emisores / Distribution by Originators/Issuers

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2025

Divisa / Currency: EUR

Cedente/Emisor Originator/Issuer	Principal Titulizado Securitized Principal					Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
	Fecha / Date	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
Caja Rural Central, S.C.C.	28/03/2007	272	2,13	36.441.304,30	2,43	96	2,46	5.000.417,01	3,18	11	4,30	348.228,87	16,09	96	2,47	4.652.188,14	3,00
CR Aragonesa y de los Pirineos (Multicaja)	28/03/2007	450	3,52	49.036.674,91	3,27	115	2,95	2.419.140,32	1,54	6	2,34	188.818,88	8,72	114	2,94	2.230.321,44	1,44
CR Caixa Popular	28/03/2007	33	0,26	8.424.171,59	0,56	10	0,26	710.517,31	0,45	2	0,78	30.043,45	1,39	10	0,26	680.473,86	0,44
CR Caja Campo	28/03/2007	341	2,67	39.232.834,19	2,62	154	3,95	5.305.263,91	3,38	9	3,52	4.461,05	0,21	154	3,97	5.300.802,86	3,42
CR Credit Valencia	28/03/2007	74	0,58	7.845.684,10	0,52	26	0,67	835.248,26	0,53	0	0,00	0,00	0,00	26	0,67	835.248,26	0,54
CR de Aragón (Cajalón)	28/03/2007	672	5,26	98.082.017,14	6,54	220	5,64	11.051.172,01	7,03	10	3,91	37.014,85	1,71	220	5,67	11.014.157,16	7,11
CR de Asturias	28/03/2007	470	3,68	46.176.313,94	3,08	200	5,13	6.138.956,83	3,91	6	2,34	4.433,34	0,20	199	5,13	6.134.523,49	3,96
CR de Balears	28/03/2007	353	2,76	52.871.254,43	3,52	115	2,95	8.414.714,54	5,35	9	3,52	17.935,97	0,83	115	2,96	8.396.778,57	5,42
CR de Burgos	28/03/2007	217	1,70	20.597.199,52	1,37	55	1,41	1.748.033,29	1,11	3	1,17	6.976,47	0,32	54	1,39	1.741.056,82	1,12
CR de Callosa d'en Sarrià	28/03/2007	87	0,68	11.769.242,98	0,78	30	0,77	1.480.407,29	0,94	1	0,39	2.075,16	0,10	30	0,77	1.478.332,13	0,95
CR de Canarias	28/03/2007	191	1,50	29.424.593,86	1,96	57	1,46	2.877.282,84	1,83	9	3,52	9.457,77	0,44	57	1,47	2.867.825,07	1,85
CR de Casinos	28/03/2007	56	0,44	4.841.165,04	0,32	13	0,33	322.566,77	0,21	1	0,39	740,67	0,03	13	0,34	321.826,10	0,21
CR de Cordoba	28/03/2007	336	2,63	29.398.043,64	1,96	93	2,38	2.027.495,95	1,29	9	3,52	115.946,26	5,36	92	2,37	1.911.549,69	1,23
CR de Cuenca	28/03/2007	320	2,51	29.424.301,68	1,96	118	3,02	2.706.673,14	1,72	10	3,91	3.136,58	0,14	118	3,04	2.703.536,56	1,74
CR de Extremadura	28/03/2007	545	4,27	37.577.579,05	2,50	155	3,97	4.062.366,59	2,58	11	4,30	65.308,11	3,02	152	3,92	3.997.058,48	2,58
CR de Gijón	28/03/2007	43	0,34	5.872.412,45	0,39	12	0,31	510.520,72	0,32	1	0,39	111.419,14	5,15	11	0,28	399.101,58	0,26
CR de Granada	28/03/2007	1.222	9,57	147.123.031,32	9,81	421	10,79	16.510.772,62	10,50	23	8,98	154.332,21	7,13	418	10,78	16.356.440,41	10,55
CR de Navarra	28/03/2007	808	6,33	95.533.657,34	6,37	77	1,97	2.881.959,09	1,83	9	3,52	163.204,93	7,54	72	1,86	2.718.754,16	1,75
CR de Soria	28/03/2007	667	5,22	52.027.530,87	3,47	84	2,15	1.854.488,58	1,18	3	1,17	21.804,91	1,01	82	2,11	1.832.683,67	1,18
CR de Tenerife	28/03/2007	774	6,06	82.694.256,10	5,51	307	7,87	14.179.464,60	9,02	23	8,98	576.735,24	26,65	304	7,84	13.602.729,36	8,78
CR de Teruel	28/03/2007	143	1,12	17.654.167,14	1,18	41	1,05	1.435.637,63	0,91	5	1,95	133.229,74	6,16	41	1,06	1.302.407,89	0,84
CR de Zamora	28/03/2007	232	1,82	20.368.950,56	1,36	72	1,85	2.156.453,50	1,37	7	2,73	35.609,84	1,65	72	1,86	2.120.843,66	1,37
CR del Mediterráneo (Ruralcaja)	28/03/2007	3.385	26,51	441.369.481,23	29,42	1.165	29,86	50.526.284,97	32,15	64	25,00	86.552,81	4,00	1.165	30,03	50.439.732,16	32,54
CR del Sur	28/03/2007	888	6,95	117.698.498,90	7,85	236	6,05	11.341.234,11	7,22	21	8,20	14.586,45	0,67	235	6,06	11.326.647,66	7,31
CR Galega	28/03/2007	117	0,92	9.807.812,48	0,65	30	0,77	674.667,77	0,43	3	1,17	32.358,41	1,50	29	0,75	642.309,36	0,41
CR Regional San Agustín	28/03/2007	72	0,56	8.826.802,18	0,59	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Cedentes/Emisores / *Distribution by Originators/Issuers*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/08/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Cedente/Emisor <i>Originator/Issuer</i>	Principal Titulizado <i>Securitized Principal</i>					Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
	Fecha / <i>Date</i>	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
Total :		12.768	100,00	1.500.118.980,94	100,00	3.902	100,00	157.171.739,65	100,00	256	100,00	2.164.411,11	100,00	3.879	100,00	155.007.328,54	100,00
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :																	
Media Simple / <i>Average</i> :				117.490,52				40.279,79				8.454,73				39.960,64	
Mínimo / <i>Minimum</i> :				97,12				0,01				0,07				0,01	
Máximo / <i>Maximum</i> :				495.690,90				220.514,11				112.839,53				220.514,11	