

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 28/02/2025

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	4.098	100,00	170.952.326,96	100,00	336	100,00	2.218.619,43	100,00	4.076	100,00	168.733.707,53	100,00	4,120%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses 3-month EURIBOR/MIBOR	1	0,02	34.681,64	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	34.681,64	0,02	4,180%	0,750	0,750	0,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	102	2,49	2.814.357,45	1,65	6	1,79	68.089,42	3,07	101	2,48	2.746.268,03	1,63	3,958%	0,928	0,450	3,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	3.622	88,38	153.666.147,27	89,89	283	84,23	1.972.779,35	88,92	3.605	88,44	151.693.367,92	89,90	4,116%	0,945	0,000	4,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades Mortgage Market: All Institutions	180	4,39	6.556.952,52	3,84	24	7,14	160.860,18	7,25	176	4,32	6.396.092,34	3,79	3,997%	0,350	-0,100	1,900
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años Secondary Market Public Debt 2-6 years	193	4,71	7.880.188,08	4,61	23	6,85	16.890,48	0,76	193	4,74	7.863.297,60	4,66	4,364%	1,444	0,000	2,000
Total :	4.098	100,00	170.952.326,96	100,00	336	100,00	2.218.619,43	100,00	4.076	100,00	168.733.707,53	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													4,120%			
Media Simple / Average :			41.716,04				6.603,03				41.396,89		4,140%			
Mínimo / Minimum :			0,09				0,48				0,09		0,413%			
Máximo / Maximum :			228.305,59				111.971,26				228.305,59		7,703%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.