

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2025

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	4.060	100,00	168.542.740,55	100,00	288	100,00	2.135.590,46	100,00	4.039	100,00	166.407.150,09	100,00	4,013%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses 3-month EURIBOR/MIBOR	1	0,02	34.119,69	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	34.119,69	0,02	4,180%	0,750	0,750	0,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	102	2,51	2.775.357,80	1,65	6	2,08	68.391,62	3,20	101	2,50	2.706.966,18	1,63	3,871%	0,933	0,450	3,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	3.587	88,35	151.454.011,23	89,86	242	84,03	1.891.137,09	88,55	3.571	88,41	149.562.874,14	89,88	4,007%	0,946	0,000	4,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades Mortgage Market: All Institutions	177	4,36	6.472.953,30	3,84	22	7,64	161.232,07	7,55	173	4,28	6.311.721,23	3,79	3,863%	0,351	-0,100	1,900
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años Secondary Market Public Debt 2-6 years	193	4,75	7.806.298,53	4,63	18	6,25	14.829,68	0,69	193	4,78	7.791.468,85	4,68	4,301%	1,444	0,000	2,000
Total :	4.060	100,00	168.542.740,55	100,00	288	100,00	2.135.590,46	100,00	4.039	100,00	166.407.150,09	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													4,013%			
Media Simple / Average :			41.512,99				7.415,24				41.200,09		4,031%			
Mínimo / Minimum :			0,08				0,02				0,08		0,413%			
Máximo / Maximum :			227.098,91				111.971,26				227.098,91		7,703%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.