

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2025

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	3.991	100,00	163.570.961,24	100,00	320	100,00	2.144.126,27	100,00	3.968	100,00	161.426.834,97	100,00	3,815%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses 3-month EURIBOR/MIBOR	1	0,03	32.989,91	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	32.989,91	0,02	3,190%	0,750	0,750	0,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	100	2,51	2.701.270,63	1,65	10	3,13	71.208,21	3,32	99	2,49	2.630.062,42	1,63	3,764%	0,933	0,450	3,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	3.524	88,30	146.962.596,48	89,85	269	84,06	1.892.614,95	88,27	3.507	88,38	145.069.981,53	89,87	3,798%	0,945	0,000	4,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades Mortgage Market: All Institutions	174	4,36	6.296.292,58	3,85	26	8,13	164.026,73	7,65	169	4,26	6.132.265,85	3,80	3,705%	0,349	-0,100	1,900
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años Secondary Market Public Debt 2-6 years	192	4,81	7.577.811,64	4,63	15	4,69	16.276,38	0,76	192	4,84	7.561.535,26	4,68	4,246%	1,451	0,000	2,000
Total :	3.991	100,00	163.570.961,24	100,00	320	100,00	2.144.126,27	100,00	3.968	100,00	161.426.834,97	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,815%			
Media Simple / Average :			40.984,96				6.700,39				40.682,17		3,831%			
Mínimo / Minimum :			0,06				0,02				0,06		0,413%			
Máximo / Maximum :			224.478,74				111.419,14				224.478,74		6,647%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.