

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2025

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	3.963	100,00	161.464.645,33	100,00	288	100,00	2.136.111,16	100,00	3.940	100,00	159.328.534,17	100,00	3,667%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses 3-month EURIBOR/MIBOR	1	0,03	32.409,45	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	32.409,45	0,02	3,190%	0,750	0,750	0,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	100	2,52	2.661.378,40	1,65	6	2,08	66.937,46	3,13	99	2,51	2.594.440,94	1,63	3,677%	0,934	0,450	3,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	3.499	88,29	145.180.991,51	89,92	241	83,68	1.891.982,06	88,57	3.482	88,38	143.289.009,45	89,93	3,642%	0,946	0,000	4,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades Mortgage Market: All Institutions	172	4,34	6.158.239,26	3,81	21	7,29	164.591,24	7,71	167	4,24	5.993.648,02	3,76	3,590%	0,351	-0,100	1,900
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años Secondary Market Public Debt 2-6 years	191	4,82	7.431.626,71	4,60	20	6,94	12.600,40	0,59	191	4,85	7.419.026,31	4,66	4,212%	1,450	0,000	2,000
Total :	3.963	100,00	161.464.645,33	100,00	288	100,00	2.136.111,16	100,00	3.940	100,00	159.328.534,17	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,667%			
Media Simple / Average :			40.743,03				7.417,05				40.438,71		3,694%			
Mínimo / Minimum :			0,05				0,07				0,05		0,413%			
Máximo / Maximum :			223.161,80				111.419,14				223.161,80		6,647%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.