

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2026

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	3.585	100,00	141.145.835,04	100,00	219	100,00	1.781.507,92	100,00	3.558	100,00	139.364.327,12	100,00	3,183%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses 3-month EURIBOR/MIBOR	1	0,03	27.097,62	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	27.097,62	0,02	2,780%	0,750	0,750	0,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	86	2,40	2.202.384,42	1,56	4	1,83	61.419,98	3,45	86	2,42	2.140.964,44	1,54	3,226%	0,941	0,450	3,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	3.179	88,68	127.101.187,13	90,05	185	84,47	1.533.773,62	86,09	3.157	88,73	125.567.413,51	90,10	3,148%	0,947	0,000	4,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades Mortgage Market: All Institutions	147	4,10	5.307.052,22	3,76	17	7,76	174.433,35	9,79	142	3,99	5.132.618,87	3,68	3,166%	0,354	-0,100	1,900
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años Secondary Market Public Debt 2-6 years	172	4,80	6.508.113,65	4,61	13	5,94	11.880,97	0,67	172	4,83	6.496.232,68	4,66	3,864%	1,457	0,000	2,000
Total :	3.585	100,00	141.145.835,04	100,00	219	100,00	1.781.507,92	100,00	3.558	100,00	139.364.327,12	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,183%			
Media Simple / Average :			39.371,22				8.134,74				39.169,29		3,201%			
Mínimo / Minimum :			0,13				0,10				0,13		0,871%			
Máximo / Maximum :			211.100,64				116.504,16				211.100,64		6,647%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.
Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.