

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2026

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	3.540	100,00	139.046.398,44	100,00	246	100,00	1.655.000,09	100,00	3.516	100,00	137.391.398,35	100,00	3,182%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses 3-month EURIBOR/MIBOR	1	0,03	26.497,59	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	26.497,59	0,02	2,780%	0,750	0,750	0,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	85	2,40	2.171.213,16	1,56	5	2,03	62.132,35	3,75	85	2,42	2.109.080,81	1,54	3,201%	0,941	0,450	3,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	3.136	88,59	125.152.142,68	90,01	205	83,33	1.403.531,31	84,81	3.117	88,65	123.748.611,37	90,07	3,148%	0,948	0,000	4,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades Mortgage Market: All Institutions	146	4,12	5.255.445,60	3,78	23	9,35	178.217,14	10,77	141	4,01	5.077.228,46	3,70	3,161%	0,354	-0,100	1,900
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años Secondary Market Public Debt 2-6 years	172	4,86	6.441.099,41	4,63	13	5,28	11.119,29	0,67	172	4,89	6.429.980,12	4,68	3,860%	1,457	0,000	2,000
Total :	3.540	100,00	139.046.398,44	100,00	246	100,00	1.655.000,09	100,00	3.516	100,00	137.391.398,35	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,182%			
Media Simple / Average :			39.278,64				6.727,64				39.076,05		3,196%			
Mínimo / Minimum :			0,06				0,01				0,06		0,871%			
Máximo / Maximum :			209.724,36				117.296,66				209.724,36		6,647%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.
Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.