

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2009	7	0,06	35.399,70	0,00	0	0,00	0,00	0,00	7	0,06	35.399,70	0,00	5,888%	6,820
2010	6	0,05	98.035,69	0,01	0	0,00	0,00	0,00	6	0,05	98.035,69	0,01	5,519%	20,774
2011	18	0,16	447.202,16	0,04	1	0,08	7.298,70	1,04	18	0,16	439.903,46	0,04	5,893%	31,406
2012	30	0,26	820.877,25	0,07	1	0,08	569,17	0,08	30	0,26	820.308,08	0,07	5,743%	43,334
2013	46	0,41	1.403.587,20	0,11	3	0,24	7.719,10	1,10	46	0,41	1.395.868,10	0,11	5,630%	55,359
2014	41	0,36	1.842.082,51	0,15	0	0,00	0,00	0,00	41	0,36	1.842.082,51	0,15	5,850%	66,250
2015	99	0,87	4.795.427,30	0,39	4	0,32	817,91	0,12	99	0,87	4.794.609,39	0,39	5,833%	78,980
2016	108	0,95	6.228.472,53	0,50	7	0,55	12.703,20	1,82	108	0,95	6.215.769,33	0,50	5,738%	89,120
2017	90	0,79	4.696.330,49	0,38	3	0,24	952,94	0,14	90	0,79	4.695.377,55	0,38	5,818%	102,780
2018	155	1,37	9.202.396,68	0,74	9	0,71	10.346,85	1,48	155	1,37	9.192.049,83	0,74	5,646%	113,729
2019	124	1,10	7.786.086,96	0,63	4	0,32	2.636,15	0,38	124	1,10	7.783.450,81	0,63	5,823%	126,244
2020	229	2,02	16.390.662,23	1,32	15	1,18	20.861,17	2,98	229	2,02	16.369.801,06	1,32	5,927%	139,222
2021	360	3,18	29.596.108,42	2,39	25	1,97	16.811,77	2,40	360	3,18	29.579.296,65	2,39	5,747%	148,749
2022	164	1,45	11.667.775,71	0,94	8	0,63	7.144,22	1,02	164	1,45	11.660.631,49	0,94	5,827%	162,502
2023	209	1,85	15.700.477,83	1,27	13	1,03	7.624,37	1,09	209	1,85	15.692.853,46	1,27	5,763%	174,609
2024	294	2,60	24.637.441,62	1,99	19	1,50	11.547,94	1,65	294	2,60	24.625.893,68	1,99	5,749%	185,643
2025	557	4,92	51.919.602,45	4,19	52	4,11	37.702,55	5,39	557	4,92	51.881.899,90	4,19	5,964%	199,441
2026	679	6,00	69.049.443,61	5,57	74	5,85	69.688,39	9,96	679	6,00	68.979.755,22	5,57	5,720%	208,223
2027	230	2,03	20.108.152,71	1,62	18	1,42	7.630,87	1,09	230	2,03	20.100.521,84	1,62	5,784%	222,805
2028	343	3,03	33.222.627,22	2,68	28	2,21	24.019,37	3,43	343	3,03	33.198.607,85	2,68	5,818%	234,367
2029	491	4,34	50.243.831,72	4,06	52	4,11	21.461,24	3,07	491	4,34	50.222.370,48	4,06	5,817%	246,765
2030	883	7,80	92.670.589,20	7,48	102	8,06	44.123,21	6,31	883	7,80	92.626.465,99	7,48	5,984%	259,661
2031	1.012	8,94	116.046.670,75	9,37	117	9,24	68.273,15	9,76	1.012	8,94	115.978.397,60	9,37	5,724%	267,955
2032	94	0,83	11.494.853,74	0,93	9	0,71	7.678,75	1,10	94	0,83	11.487.174,99	0,93	5,851%	282,273
2033	164	1,45	19.301.336,50	1,56	16	1,26	13.634,91	1,95	164	1,45	19.287.701,59	1,56	5,847%	294,099
2034	410	3,62	47.868.538,25	3,86	56	4,42	17.878,52	2,56	410	3,62	47.850.659,73	3,87	5,859%	306,788
2035	1.552	13,71	191.804.899,88	15,48	187	14,77	81.861,97	11,71	1.552	13,71	191.723.037,91	15,49	5,995%	320,053
2036	2.155	19,04	279.994.535,45	22,60	321	25,36	146.852,56	21,00	2.155	19,04	279.847.682,89	22,60	5,680%	327,818
2037	31	0,27	4.428.614,44	0,36	7	0,55	1.548,43	0,22	31	0,27	4.427.066,01	0,36	5,864%	340,935
2038	21	0,19	2.865.528,42	0,23	3	0,24	481,81	0,07	21	0,19	2.865.046,61	0,23	5,654%	354,293

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2039	20	0,18	3.136.783,07	0,25	2	0,16	2.848,77	0,41	20	0,18	3.133.934,30	0,25	5,751%	365,988
2040	105	0,93	16.080.508,83	1,30	17	1,34	7.595,69	1,09	105	0,93	16.072.913,14	1,30	6,012%	381,401
2041	558	4,93	86.898.763,13	7,02	88	6,95	37.170,47	5,31	558	4,93	86.861.592,66	7,02	5,771%	388,079
2042	8	0,07	1.428.754,04	0,12	1	0,08	75,82	0,01	8	0,07	1.428.678,22	0,12	5,816%	401,451
2043	4	0,04	613.797,75	0,05	1	0,08	911,14	0,13	4	0,04	612.886,61	0,05	6,047%	413,438
2044	3	0,03	606.209,66	0,05	0	0,00	0,00	0,00	3	0,03	606.209,66	0,05	5,227%	424,365
2045	5	0,04	737.221,58	0,06	2	0,16	663,30	0,09	5	0,04	736.558,28	0,06	5,834%	439,361
2046	15	0,13	2.729.426,16	0,22	1	0,08	230,63	0,03	15	0,13	2.729.195,53	0,22	5,675%	449,283
2047	1	0,01	95.090,36	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	95.090,36	0,01	5,257%	467,323
Total :	11.321	100,00	1.238.694.143,20	100,00	1.266	100,00	699.365,04	100,00	11.321	100,00	1.237.994.778,16	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													5,815%	280,256
Media Simple / <i>Average</i> :			109.415,61				552,42				109.353,84		5,818%	262,962
Mínimo / <i>Minimum</i> :			785,34				0,10				785,34		3,250%	29/01/2009
Máximo / <i>Maximum</i> :			493.508,93				11.267,55				493.358,17		8,294%	10/12/2047