

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/07/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2010	1	0,03	12.000,00	0,01	1	0,44	12.000,00	0,56	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	4	0,10	111.045,31	0,07	4	1,78	111.045,31	5,20	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	2	0,05	27.758,22	0,02	2	0,89	27.758,22	1,30	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	2	0,05	101.054,00	0,06	2	0,89	101.054,00	4,73	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2025	117	2,97	186.467,02	0,12	6	2,67	13.012,88	0,61	116	2,97	173.454,14	0,11	3,825%	3,374
2026	240	6,10	1.215.975,85	0,76	11	4,89	79.510,17	3,72	240	6,14	1.136.465,68	0,72	3,466%	10,056
2027	129	3,28	1.323.718,58	0,83	1	0,44	606,18	0,03	129	3,30	1.323.112,40	0,84	3,539%	24,012
2028	181	4,60	2.946.886,29	1,85	4	1,78	112.433,47	5,27	181	4,63	2.834.452,82	1,80	3,540%	35,418
2029	239	6,08	5.272.478,32	3,31	12	5,33	152.164,33	7,13	239	6,11	5.120.313,99	3,26	3,486%	47,940
2030	393	9,99	10.336.338,31	6,49	24	10,67	205.994,98	9,65	393	10,05	10.130.343,33	6,45	3,616%	60,560
2031	391	9,94	12.519.839,14	7,86	20	8,89	136.202,26	6,38	390	9,97	12.383.636,88	7,88	3,511%	69,367
2032	66	1,68	2.419.150,30	1,52	2	0,89	4.782,92	0,22	66	1,69	2.414.367,38	1,54	3,440%	83,111
2033	99	2,52	3.936.346,78	2,47	0	0,00	0,00	0,00	99	2,53	3.936.346,78	2,51	3,485%	95,243
2034	197	5,01	8.917.186,39	5,60	10	4,44	12.083,75	0,57	197	5,04	8.905.102,64	5,67	3,506%	108,109
2035	677	17,21	34.592.983,63	21,73	29	12,89	139.182,83	6,52	673	17,21	34.453.800,80	21,94	3,655%	120,859
2036	806	20,49	44.658.030,23	28,05	60	26,67	690.855,80	32,37	803	20,53	43.967.174,43	27,99	3,411%	129,094
2037	35	0,89	2.104.986,12	1,32	3	1,33	2.860,78	0,13	35	0,89	2.102.125,34	1,34	3,470%	141,596
2038	18	0,46	1.160.769,75	0,73	2	0,89	562,64	0,03	18	0,46	1.160.207,11	0,74	3,318%	156,480
2039	21	0,53	1.702.407,04	1,07	5	2,22	52.038,45	2,44	21	0,54	1.650.368,59	1,05	3,573%	167,470
2040	51	1,30	4.241.000,51	2,66	2	0,89	506,06	0,02	51	1,30	4.240.494,45	2,70	3,612%	182,107
2041	209	5,31	17.143.266,33	10,77	15	6,67	193.875,06	9,08	206	5,27	16.949.391,27	10,79	3,413%	189,134
2042	10	0,25	966.779,40	0,61	2	0,89	3.033,74	0,14	10	0,26	963.745,66	0,61	3,316%	201,717
2043	4	0,10	248.805,67	0,16	0	0,00	0,00	0,00	4	0,10	248.805,67	0,16	3,733%	212,317
2044	5	0,13	259.700,88	0,16	0	0,00	0,00	0,00	5	0,13	259.700,88	0,17	3,940%	228,067
2045	15	0,38	1.182.125,37	0,74	2	0,89	76.410,62	3,58	14	0,36	1.105.714,75	0,70	3,831%	238,863
2046	21	0,53	1.524.218,82	0,96	6	2,67	6.584,42	0,31	20	0,51	1.517.634,40	0,97	3,602%	250,027
2047	1	0,03	87.052,30	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	87.052,30	0,06	4,430%	260,161

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/07/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	3.934	100,00	159.198.370,56	100,00	225	100,00	2.134.558,87	100,00	3.911	100,00	157.063.811,69	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													3,514%	120,630
Media Simple / <i>Average</i> :			40.467,30				9.486,93				40.159,50		3,544%	94,279
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,04				0,10				0,04		0,413%	01/08/2025
Máximo / <i>Maximum</i> :			221.840,26				111.526,93				221.840,26		6,647%	05/04/2047