

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/08/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2010	1	0,03	12.000,00	0,01	1	0,39	12.000,00	0,55	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	4	0,10	110.910,23	0,07	4	1,56	110.910,23	5,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	2	0,05	27.386,97	0,02	2	0,78	27.386,97	1,27	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	2	0,05	101.054,00	0,06	2	0,78	101.054,00	4,67	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2025	100	2,56	131.225,96	0,08	4	1,56	12.232,45	0,57	99	2,55	118.993,51	0,08	3,740%	2,683
2026	238	6,10	1.096.642,30	0,70	15	5,86	82.727,57	3,82	238	6,14	1.013.914,73	0,65	3,326%	9,116
2027	128	3,28	1.260.915,12	0,80	3	1,17	1.496,97	0,07	128	3,30	1.259.418,15	0,81	3,497%	23,053
2028	179	4,59	2.843.472,27	1,81	5	1,95	113.392,80	5,24	179	4,61	2.730.079,47	1,76	3,441%	34,404
2029	239	6,13	5.194.642,85	3,31	11	4,30	154.593,65	7,14	239	6,16	5.040.049,20	3,25	3,409%	46,953
2030	391	10,02	10.116.438,88	6,44	28	10,94	209.166,06	9,66	391	10,08	9.907.272,82	6,39	3,518%	59,559
2031	391	10,02	12.363.187,80	7,87	20	7,81	138.701,78	6,41	390	10,05	12.224.486,02	7,89	3,395%	68,369
2032	66	1,69	2.366.150,01	1,51	2	0,78	5.918,70	0,27	66	1,70	2.360.231,31	1,52	3,309%	82,150
2033	98	2,51	3.852.033,79	2,45	1	0,39	401,71	0,02	98	2,53	3.851.632,08	2,48	3,391%	94,271
2034	197	5,05	8.844.602,01	5,63	13	5,08	13.935,89	0,64	197	5,08	8.830.666,12	5,70	3,409%	107,094
2035	676	17,32	34.279.614,00	21,81	38	14,84	143.627,52	6,64	672	17,32	34.135.986,48	22,02	3,528%	119,864
2036	803	20,58	44.234.347,47	28,14	68	26,56	699.037,03	32,30	800	20,62	43.535.310,44	28,09	3,323%	128,090
2037	35	0,90	2.091.960,47	1,33	2	0,78	1.133,00	0,05	35	0,90	2.090.827,47	1,35	3,470%	140,595
2038	18	0,46	1.148.867,30	0,73	2	0,78	743,97	0,03	18	0,46	1.148.123,33	0,74	3,321%	155,488
2039	21	0,54	1.695.574,03	1,08	4	1,56	52.795,64	2,44	21	0,54	1.642.778,39	1,06	3,319%	166,471
2040	51	1,31	4.288.294,90	2,73	1	0,39	500,66	0,02	51	1,31	4.287.794,24	2,77	3,445%	181,122
2041	207	5,30	16.899.148,81	10,75	17	6,64	195.559,96	9,04	204	5,26	16.703.588,85	10,78	3,278%	188,159
2042	10	0,26	964.306,25	0,61	2	0,78	3.269,67	0,15	10	0,26	961.036,58	0,62	3,316%	200,719
2043	4	0,10	247.651,13	0,16	0	0,00	0,00	0,00	4	0,10	247.651,13	0,16	3,187%	211,319
2044	4	0,10	214.542,91	0,14	1	0,39	89,94	0,00	4	0,10	214.452,97	0,14	3,976%	226,733
2045	15	0,38	1.179.278,42	0,75	3	1,17	76.654,03	3,54	14	0,36	1.102.624,39	0,71	3,577%	237,863
2046	21	0,54	1.520.638,30	0,97	7	2,73	7.080,91	0,33	20	0,52	1.513.557,39	0,98	3,509%	249,027
2047	1	0,03	86.853,47	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	86.853,47	0,06	2,831%	259,161

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/08/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	3.902	100,00	157.171.739,65	100,00	256	100,00	2.164.411,11	100,00	3.879	100,00	155.007.328,54	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													3,404%	119,910
Media Simple / <i>Average</i> :			40.279,79				8.454,73				39.960,64		3,439%	93,676
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,01				0,07				0,01		0,413%	01/09/2025
Máximo / <i>Maximum</i> :			220.514,11				112.839,53				220.514,11		6,647%	05/04/2047