

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2010	1	0,03	12.000,00	0,01	1	0,41	12.000,00	0,56	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	4	0,10	110.741,12	0,07	4	1,64	110.741,12	5,18	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	2	0,05	27.386,97	0,02	2	0,82	27.386,97	1,28	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	2	0,05	101.054,00	0,07	2	0,82	101.054,00	4,72	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2025	60	1,57	50.632,48	0,03	4	1,64	10.209,98	0,48	59	1,55	40.422,50	0,03	3,570%	1,165
2026	230	6,01	847.794,55	0,55	11	4,51	82.856,75	3,87	230	6,04	764.937,80	0,51	3,259%	7,378
2027	128	3,34	1.153.794,01	0,75	2	0,82	1.068,35	0,05	128	3,36	1.152.725,66	0,76	3,336%	21,062
2028	176	4,60	2.651.219,09	1,73	6	2,46	116.256,29	5,43	176	4,62	2.534.962,80	1,68	3,322%	32,418
2029	237	6,19	4.932.915,29	3,22	12	4,92	158.511,52	7,41	237	6,23	4.774.403,77	3,16	3,249%	44,935
2030	389	10,16	9.780.014,93	6,39	27	11,07	211.459,96	9,89	389	10,22	9.568.554,97	6,34	3,354%	57,516
2031	389	10,16	11.966.204,93	7,81	18	7,38	144.786,42	6,77	388	10,19	11.821.418,51	7,83	3,332%	66,384
2032	66	1,72	2.385.745,48	1,56	4	1,64	7.735,93	0,36	66	1,73	2.378.009,55	1,57	3,186%	80,147
2033	99	2,59	3.786.522,16	2,47	0	0,00	0,00	0,00	99	2,60	3.786.522,16	2,51	3,288%	92,402
2034	195	5,09	8.624.551,72	5,63	13	5,33	15.094,12	0,71	195	5,12	8.609.457,60	5,70	3,244%	105,018
2035	671	17,52	33.561.836,09	21,92	37	15,16	143.386,67	6,70	667	17,52	33.418.449,42	22,13	3,311%	117,878
2036	798	20,84	43.380.050,60	28,33	61	25,00	693.423,83	32,42	795	20,89	42.686.626,77	28,27	3,284%	126,082
2037	33	0,86	1.941.979,89	1,27	2	0,82	1.683,03	0,08	33	0,87	1.940.296,86	1,29	3,337%	138,508
2038	17	0,44	1.091.515,98	0,71	2	0,82	1.000,81	0,05	17	0,45	1.090.515,17	0,72	3,267%	153,507
2039	21	0,55	1.681.327,80	1,10	4	1,64	54.090,23	2,53	21	0,55	1.627.237,57	1,08	3,245%	164,472
2040	51	1,33	4.251.198,64	2,78	2	0,82	602,70	0,03	51	1,34	4.250.595,94	2,82	3,332%	179,073
2041	205	5,35	16.594.875,46	10,84	17	6,97	157.737,44	7,37	202	5,31	16.437.138,02	10,89	3,215%	186,167
2042	10	0,26	959.394,40	0,63	3	1,23	3.828,70	0,18	10	0,26	955.565,70	0,63	3,222%	198,722
2043	4	0,10	246.234,27	0,16	0	0,00	0,00	0,00	4	0,11	246.234,27	0,16	3,187%	209,317
2044	4	0,10	213.180,18	0,14	0	0,00	0,00	0,00	4	0,11	213.180,18	0,14	3,976%	224,733
2045	15	0,39	1.172.927,33	0,77	3	1,23	76.682,97	3,58	14	0,37	1.096.244,36	0,73	3,577%	235,864
2046	21	0,55	1.512.831,83	0,99	7	2,87	7.575,51	0,35	20	0,53	1.505.256,32	1,00	3,452%	247,027
2047	1	0,03	86.368,12	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	86.368,12	0,06	2,831%	257,161

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	3.829	100,00	153.124.297,32	100,00	244	100,00	2.139.173,30	100,00	3.806	100,00	150.985.124,02	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													3,292%	118,519
Media Simple / <i>Average</i> :			39.990,68				8.767,10				39.670,29		3,321%	92,738
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,01				0,06				0,01		0,413%	04/11/2025
Máximo / <i>Maximum</i> :			217.847,92				115.474,40				217.847,92		6,647%	05/04/2047