

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/11/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2010	1	0,03	12.000,00	0,01	1	0,38	12.000,00	0,56	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	4	0,11	110.741,12	0,07	4	1,54	110.741,12	5,13	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	2	0,05	27.386,97	0,02	2	0,77	27.386,97	1,27	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	2	0,05	101.054,00	0,07	2	0,77	101.054,00	4,68	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2025	32	0,84	22.620,60	0,01	5	1,92	9.256,52	0,43	27	0,72	13.364,08	0,01	3,432%	0,446
2026	229	6,04	737.200,33	0,49	16	6,15	86.527,65	4,00	229	6,08	650.672,68	0,44	3,233%	6,572
2027	128	3,37	1.098.333,30	0,73	2	0,77	952,59	0,04	128	3,40	1.097.380,71	0,74	3,265%	20,140
2028	177	4,67	2.588.859,05	1,71	7	2,69	118.168,95	5,47	177	4,70	2.470.690,10	1,66	3,260%	31,466
2029	236	6,22	4.803.762,16	3,18	14	5,38	160.781,10	7,44	236	6,26	4.642.981,06	3,12	3,202%	43,937
2030	387	10,20	9.583.529,04	6,34	29	11,15	212.623,50	9,84	387	10,27	9.370.905,54	6,29	3,275%	56,521
2031	389	10,25	11.788.976,82	7,80	20	7,69	148.388,55	6,87	388	10,30	11.640.588,27	7,81	3,314%	65,404
2032	67	1,77	2.370.155,35	1,57	3	1,15	5.303,70	0,25	67	1,78	2.364.851,65	1,59	3,148%	79,200
2033	99	2,61	3.751.791,08	2,48	2	0,77	1.177,68	0,05	99	2,63	3.750.613,40	2,52	3,233%	91,434
2034	195	5,14	8.549.681,07	5,66	17	6,54	16.741,84	0,77	195	5,18	8.532.939,23	5,73	3,174%	104,047
2035	672	17,71	33.350.293,59	22,07	36	13,85	144.012,71	6,67	668	17,73	33.206.280,88	22,29	3,219%	116,906
2036	795	20,95	42.976.987,16	28,44	57	21,92	699.117,01	32,36	792	21,02	42.277.870,15	28,38	3,271%	125,115
2037	33	0,87	1.931.432,02	1,28	3	1,15	1.881,26	0,09	33	0,88	1.929.550,76	1,30	3,317%	137,535
2038	17	0,45	1.086.081,33	0,72	2	0,77	1.279,32	0,06	17	0,45	1.084.802,01	0,73	3,211%	152,538
2039	21	0,55	1.674.482,25	1,11	5	1,92	55.084,13	2,55	21	0,56	1.619.398,12	1,09	3,245%	163,505
2040	51	1,34	4.233.593,97	2,80	3	1,15	1.303,07	0,06	51	1,35	4.232.290,90	2,84	3,223%	178,102
2041	202	5,32	16.156.699,04	10,69	20	7,69	159.040,93	7,36	199	5,28	15.997.658,11	10,74	3,201%	185,247
2042	10	0,26	956.694,55	0,63	2	0,77	3.890,52	0,18	10	0,27	952.804,03	0,64	3,202%	197,756
2043	4	0,11	245.024,78	0,16	0	0,00	0,00	0,00	4	0,11	245.024,78	0,16	3,187%	208,351
2044	4	0,11	212.540,64	0,14	0	0,00	0,00	0,00	4	0,11	212.540,64	0,14	3,976%	223,765
2045	15	0,40	1.169.460,39	0,77	2	0,77	76.420,19	3,54	14	0,37	1.093.040,20	0,73	3,414%	234,896
2046	21	0,55	1.508.471,13	1,00	6	2,31	7.396,52	0,34	20	0,53	1.501.074,61	1,01	3,390%	246,060
2047	1	0,03	86.124,59	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	86.124,59	0,06	2,831%	256,194

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/11/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	3.794	100,00	151.133.976,33	100,00	260	100,00	2.160.529,83	100,00	3.767	100,00	148.973.446,50	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													3,245%	117,718
Media Simple / <i>Average</i> :			39.835,00				8.309,73				39.546,97		3,270%	92,483
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,01				0,23				0,01		0,413%	01/12/2025
Máximo / <i>Maximum</i> :			216.507,85				116.796,68				216.507,85		6,647%	05/04/2047