

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2010	1	0,03	12.000,00	0,01	1	0,47	12.000,00	0,59	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	4	0,11	110.650,53	0,07	4	1,87	110.650,53	5,44	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	2	0,05	27.386,97	0,02	2	0,93	27.386,97	1,35	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	2	0,05	101.054,00	0,07	2	0,93	101.054,00	4,96	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2025	1	0,03	6.714,74	0,00	1	0,47	6.714,74	0,33	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2026	228	6,11	620.420,93	0,42	10	4,67	86.630,54	4,26	228	6,14	533.790,39	0,37	3,216%	5,749
2027	127	3,40	1.048.828,07	0,71	2	0,93	657,43	0,03	127	3,42	1.048.170,64	0,72	3,243%	19,241
2028	176	4,71	2.339.068,27	1,58	4	1,87	795,24	0,04	176	4,74	2.338.273,03	1,60	3,189%	30,311
2029	235	6,29	4.687.676,89	3,17	10	4,67	152.314,76	7,48	235	6,33	4.535.362,13	3,11	3,152%	42,860
2030	386	10,34	9.403.699,47	6,35	24	11,21	213.353,18	10,48	386	10,40	9.190.346,29	6,29	3,209%	55,443
2031	387	10,36	11.526.533,61	7,79	15	7,01	148.650,89	7,30	386	10,40	11.377.882,72	7,79	3,299%	64,432
2032	66	1,77	2.340.661,75	1,58	3	1,40	6.598,18	0,32	66	1,78	2.334.063,57	1,60	3,164%	78,358
2033	95	2,54	3.448.411,96	2,33	1	0,47	697,21	0,03	95	2,56	3.447.714,75	2,36	3,210%	90,412
2034	193	5,17	8.402.983,14	5,68	20	9,35	18.153,55	0,89	193	5,20	8.384.829,59	5,74	3,147%	102,950
2035	670	17,94	32.929.457,78	22,24	30	14,02	143.499,91	7,05	666	17,95	32.785.957,87	22,45	3,166%	115,802
2036	788	21,10	42.303.930,20	28,57	50	23,36	703.390,39	34,55	785	21,15	41.600.539,81	28,49	3,262%	124,092
2037	32	0,86	1.863.124,81	1,26	2	0,93	1.853,28	0,09	32	0,86	1.861.271,53	1,27	3,300%	136,454
2038	18	0,48	1.144.736,07	0,77	2	0,93	1.028,42	0,05	18	0,49	1.143.707,65	0,78	3,169%	151,696
2039	19	0,51	1.558.732,27	1,05	4	1,87	55.723,95	2,74	19	0,51	1.503.008,32	1,03	3,217%	162,238
2040	51	1,37	4.213.273,71	2,85	1	0,47	504,12	0,02	51	1,37	4.212.769,59	2,89	3,162%	177,075
2041	200	5,36	15.959.252,91	10,78	15	7,01	156.780,55	7,70	197	5,31	15.802.472,36	10,82	3,188%	184,219
2042	8	0,21	789.719,68	0,53	2	0,93	4.098,64	0,20	8	0,22	785.621,04	0,54	3,162%	197,220
2043	4	0,11	244.311,75	0,17	0	0,00	0,00	0,00	4	0,11	244.311,75	0,17	3,187%	207,317
2044	4	0,11	211.898,98	0,14	0	0,00	0,00	0,00	4	0,11	211.898,98	0,15	3,976%	222,733
2045	15	0,40	1.166.192,33	0,79	2	0,93	76.422,60	3,75	14	0,38	1.089.769,73	0,75	3,370%	233,864
2046	21	0,56	1.503.673,17	1,02	7	3,27	6.820,57	0,34	20	0,54	1.496.852,60	1,03	3,390%	245,027
2047	1	0,03	85.880,48	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	85.880,48	0,06	2,831%	255,161

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	3.734	100,00	148.050.274,47	100,00	214	100,00	2.035.779,65	100,00	3.711	100,00	146.014.494,82	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													3,216%	116,924
Media Simple / <i>Average</i> :			39.649,24				9.512,99				39.346,40		3,236%	91,977
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,01				0,01				0,01		0,413%	01/01/2026
Máximo / <i>Maximum</i> :			215.163,10				114.139,23				215.163,10		6,647%	05/04/2047