

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2025

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	467	11,50	2.906.227,23	1,72	40	13,89	746.485,60	34,95	446	11,04	2.159.741,63	1,30	11,588	3,352
5,01	10,00	362	8,92	5.619.281,81	3,33	10	3,47	76.063,88	3,56	362	8,96	5.543.217,93	3,33	8,128	7,852
10,01	15,00	396	9,75	10.424.531,42	6,19	23	7,99	197.654,52	9,26	396	9,80	10.226.876,90	6,15	13,476	12,840
15,01	20,00	492	12,12	16.285.318,91	9,66	22	7,64	129.252,11	6,05	492	12,18	16.156.066,80	9,71	18,002	17,694
20,01	25,00	541	13,33	22.572.359,23	13,39	35	12,15	279.980,11	13,11	541	13,39	22.292.379,12	13,40	23,086	22,493
25,01	30,00	455	11,21	23.900.280,49	14,18	33	11,46	164.185,95	7,69	455	11,27	23.736.094,54	14,26	27,949	27,578
30,01	35,00	570	14,04	33.026.181,18	19,60	49	17,01	27.442,32	1,28	570	14,11	32.998.738,86	19,83	32,865	32,838
35,01	40,00	384	9,46	23.748.905,67	14,09	35	12,15	193.527,99	9,06	384	9,51	23.555.377,68	14,16	37,574	37,094
40,01	45,00	226	5,57	15.779.994,84	9,36	20	6,94	102.926,17	4,82	226	5,60	15.677.068,67	9,42	43,109	42,669
45,01	50,00	102	2,51	8.171.450,33	4,85	13	4,51	189.767,37	8,89	102	2,53	7.981.682,96	4,80	48,450	46,671
50,01	55,00	47	1,16	4.429.578,35	2,63	6	2,08	27.473,28	1,29	47	1,16	4.402.105,07	2,65	52,809	52,365
55,01	60,00	16	0,39	1.488.033,17	0,88	1	0,35	710,92	0,03	16	0,40	1.487.322,25	0,89	56,874	56,844
60,01	65,00	2	0,05	190.597,92	0,11	1	0,35	120,24	0,01	2	0,05	190.477,68	0,11	60,211	60,173
Total :		4.060	100,00	168.542.740,55	100,00	288	100,00	2.135.590,46	100,00	4.039	100,00	166.407.150,09	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														30,177	29,742
Media Simple / Average :				41.512,99				7.415,24				41.200,09		23,198	22,894
Mínimo / Minimum :				0,08				0,02				0,08		0,000	0,000
Máximo / Maximum :				227.098,91				111.971,26				227.098,91		87,672	60,296