

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2025

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	485	12,15	3.015.284,88	1,84	54	16,88	823.815,89	38,42	462	11,64	2.191.468,99	1,36	11,711	3,368
5,01	10,00	342	8,57	5.553.559,55	3,40	17	5,31	91.308,27	4,26	342	8,62	5.462.251,28	3,38	8,434	7,938
10,01	15,00	399	10,00	10.483.782,92	6,41	24	7,50	178.908,53	8,34	399	10,06	10.304.874,39	6,38	13,462	12,841
15,01	20,00	510	12,78	16.801.354,62	10,27	25	7,81	124.882,04	5,82	510	12,85	16.676.472,58	10,33	17,988	17,725
20,01	25,00	504	12,63	21.022.823,17	12,85	39	12,19	233.404,95	10,89	504	12,70	20.789.418,22	12,88	23,097	22,525
25,01	30,00	450	11,28	23.228.392,61	14,20	38	11,88	171.310,44	7,99	450	11,34	23.057.082,17	14,28	27,886	27,494
30,01	35,00	578	14,48	33.208.581,61	20,30	45	14,06	58.410,83	2,72	578	14,57	33.150.170,78	20,54	32,767	32,698
35,01	40,00	352	8,82	22.036.771,22	13,47	41	12,81	138.447,54	6,46	352	8,87	21.898.323,68	13,57	37,511	37,107
40,01	45,00	220	5,51	15.278.995,75	9,34	16	5,00	102.467,66	4,78	220	5,54	15.176.528,09	9,40	43,139	42,686
45,01	50,00	89	2,23	7.239.529,85	4,43	13	4,06	192.760,50	8,99	89	2,24	7.046.769,35	4,37	48,739	46,713
50,01	55,00	49	1,23	4.522.011,24	2,76	7	2,19	27.653,79	1,29	49	1,23	4.494.357,45	2,78	52,907	52,471
55,01	60,00	13	0,33	1.179.873,82	0,72	1	0,31	755,83	0,04	13	0,33	1.179.117,99	0,73	57,726	57,687
Total :		3.991	100,00	163.570.961,24	100,00	320	100,00	2.144.126,27	100,00	3.968	100,00	161.426.834,97	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														29,913	29,476
Media Simple / Average :				40.984,96				6.700,39				40.682,17		22,915	22,604
Mínimo / Minimum :				0,06				0,02				0,06		0,000	0,000
Máximo / Maximum :				224.478,74				111.419,14				224.478,74		87,672	59,834