

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/07/2025

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	482	12,25	2.931.183,21	1,84	47	20,89	844.334,68	39,56	459	11,74	2.086.848,53	1,33	12,116	3,300
5,01	10,00	341	8,67	5.515.608,60	3,46	6	2,67	64.218,90	3,01	341	8,72	5.451.389,70	3,47	8,295	7,905
10,01	15,00	415	10,55	10.758.499,84	6,76	20	8,89	181.341,95	8,50	415	10,61	10.577.157,89	6,73	13,413	12,805
15,01	20,00	515	13,09	16.752.537,26	10,52	16	7,11	124.783,54	5,85	515	13,17	16.627.753,72	10,59	17,992	17,729
20,01	25,00	478	12,15	20.342.250,17	12,78	26	11,56	230.446,91	10,80	478	12,22	20.111.803,26	12,80	23,070	22,482
25,01	30,00	459	11,67	23.730.525,37	14,91	26	11,56	171.048,65	8,01	459	11,74	23.559.476,72	15,00	27,908	27,524
30,01	35,00	578	14,69	32.698.346,94	20,54	30	13,33	53.266,84	2,50	578	14,78	32.645.080,10	20,78	32,750	32,686
35,01	40,00	314	7,98	19.791.934,91	12,43	22	9,78	134.683,48	6,31	314	8,03	19.657.251,43	12,52	37,561	37,120
40,01	45,00	221	5,62	15.408.541,90	9,68	19	8,44	199.715,17	9,36	221	5,65	15.208.826,73	9,68	43,612	42,666
45,01	50,00	75	1,91	6.237.957,20	3,92	7	3,11	101.138,92	4,74	75	1,92	6.136.818,28	3,91	48,250	47,031
50,01	55,00	43	1,09	3.859.224,11	2,42	5	2,22	28.819,26	1,35	43	1,10	3.830.404,85	2,44	53,007	52,481
55,01	60,00	13	0,33	1.171.761,05	0,74	1	0,44	760,57	0,04	13	0,33	1.171.000,48	0,75	57,330	57,290
Total :		3.934	100,00	159.198.370,56	100,00	225	100,00	2.134.558,87	100,00	3.911	100,00	157.063.811,69	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														29,633	29,180
Media Simple / Average :				40.467,30				9.486,93				40.159,50		22,623	22,309
Mínimo / Minimum :				0,04				0,10				0,04		0,000	0,000
Máximo / Maximum :				221.840,26				111.526,93				221.840,26		87,672	59,369