

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2025

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	477	12,22	2.857.516,87	1,82	52	20,31	847.407,84	39,15	454	11,70	2.010.109,03	1,30	12,318	3,269
5,01	10,00	341	8,74	5.550.053,22	3,53	8	3,13	65.498,51	3,03	341	8,79	5.484.554,71	3,54	8,311	7,922
10,01	15,00	418	10,71	10.880.371,73	6,92	18	7,03	184.488,93	8,52	418	10,78	10.695.882,80	6,90	13,418	12,813
15,01	20,00	525	13,45	16.899.379,82	10,75	23	8,98	130.061,48	6,01	525	13,53	16.769.318,34	10,82	18,004	17,740
20,01	25,00	460	11,79	19.783.629,42	12,59	27	10,55	231.670,64	10,70	460	11,86	19.551.958,78	12,61	23,112	22,507
25,01	30,00	464	11,89	23.892.843,47	15,20	29	11,33	174.761,53	8,07	464	11,96	23.718.081,94	15,30	27,910	27,525
30,01	35,00	581	14,89	32.829.625,39	20,89	40	15,63	58.347,65	2,70	581	14,98	32.771.277,74	21,14	32,741	32,671
35,01	40,00	296	7,59	18.657.026,00	11,87	27	10,55	137.953,78	6,37	296	7,63	18.519.072,22	11,95	37,629	37,154
40,01	45,00	221	5,66	15.322.221,41	9,75	21	8,20	202.600,20	9,36	221	5,70	15.119.621,21	9,75	43,596	42,637
45,01	50,00	68	1,74	5.859.546,82	3,73	7	2,73	102.815,64	4,75	68	1,75	5.756.731,18	3,71	48,492	47,182
50,01	55,00	38	0,97	3.471.899,05	2,21	3	1,17	28.041,96	1,30	38	0,98	3.443.857,09	2,22	52,978	52,403
55,01	60,00	13	0,33	1.167.626,45	0,74	1	0,39	762,95	0,04	13	0,34	1.166.863,50	0,75	57,128	57,088
Total :		3.902	100,00	157.171.739,65	100,00	256	100,00	2.164.411,11	100,00	3.879	100,00	155.007.328,54	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														29,492	29,028
Media Simple / Average :				40.279,79				8.454,73				39.960,64		22,505	22,185
Mínimo / Minimum :				0,01				0,07				0,01		0,000	0,000
Máximo / Maximum :				220.514,11				112.839,53				220.514,11		87,672	59,182