

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2025

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	455	11,79	2.738.267,06	1,76	49	18,77	846.069,48	39,68	432	11,26	1.892.197,58	1,24	12,667	3,223
5,01	10,00	340	8,81	5.510.506,62	3,55	10	3,83	68.314,29	3,20	340	8,86	5.442.192,33	3,56	8,275	7,878
10,01	15,00	423	10,96	10.877.696,40	7,01	22	8,43	174.440,37	8,18	423	11,02	10.703.256,03	6,99	13,332	12,750
15,01	20,00	525	13,60	16.869.937,03	10,87	27	10,34	132.219,53	6,20	525	13,68	16.737.717,50	10,94	17,928	17,663
20,01	25,00	459	11,89	19.585.148,66	12,62	26	9,96	238.705,70	11,20	459	11,96	19.346.442,96	12,64	23,077	22,455
25,01	30,00	463	11,99	23.953.952,91	15,44	28	10,73	172.255,13	8,08	463	12,07	23.781.697,78	15,54	27,869	27,488
30,01	35,00	588	15,23	33.021.128,86	21,28	44	16,86	66.730,97	3,13	588	15,32	32.954.397,89	21,53	32,706	32,628
35,01	40,00	278	7,20	17.538.453,33	11,30	24	9,20	135.799,40	6,37	278	7,25	17.402.653,93	11,37	37,665	37,165
40,01	45,00	218	5,65	15.224.257,30	9,81	20	7,66	216.496,17	10,15	218	5,68	15.007.761,13	9,81	43,569	42,558
45,01	50,00	63	1,63	5.446.576,82	3,51	7	2,68	52.094,24	2,44	63	1,64	5.394.482,58	3,52	48,033	47,233
50,01	55,00	36	0,93	3.333.214,91	2,15	3	1,15	28.332,77	1,33	36	0,94	3.304.882,14	2,16	52,897	52,293
55,01	60,00	12	0,31	1.087.583,86	0,70	1	0,38	764,56	0,04	12	0,31	1.086.819,30	0,71	57,071	57,028
Total :		3.860	100,00	155.186.723,76	100,00	261	100,00	2.132.222,61	100,00	3.837	100,00	153.054.501,15	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														29,327	28,875
Media Simple / Average :				40.203,81				8.169,44				39.889,11		22,446	22,130
Mínimo / Minimum :				0,01				0,04				0,01		0,000	0,000
Máximo / Maximum :				219.183,34				114.155,35				219.183,34		87,672	59,006