

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2025

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	404	10,82	2.495.127,72	1,69	42	19,63	845.509,20	41,53	381	10,27	1.649.618,52	1,13	13,528	3,181
5,01	10,00	353	9,45	5.578.852,35	3,77	6	2,80	68.135,61	3,35	353	9,51	5.510.716,74	3,77	8,190	7,797
10,01	15,00	449	12,02	11.251.688,85	7,60	15	7,01	52.812,77	2,59	449	12,10	11.198.876,08	7,67	12,866	12,701
15,01	20,00	516	13,82	16.597.094,80	11,21	25	11,68	169.570,58	8,33	516	13,90	16.427.524,22	11,25	17,947	17,588
20,01	25,00	440	11,78	19.052.387,70	12,87	23	10,75	209.094,41	10,27	440	11,86	18.843.293,29	12,91	23,085	22,509
25,01	30,00	467	12,51	23.909.436,88	16,15	25	11,68	180.343,19	8,86	467	12,58	23.729.093,69	16,25	27,914	27,523
30,01	35,00	569	15,24	31.531.639,05	21,30	39	18,22	138.261,72	6,79	569	15,33	31.393.377,33	21,50	32,728	32,488
35,01	40,00	238	6,37	14.934.496,52	10,09	16	7,48	68.767,22	3,38	238	6,41	14.865.729,30	10,18	37,519	37,235
40,01	45,00	204	5,46	14.131.317,01	9,54	15	7,01	270.976,06	13,31	204	5,50	13.860.340,95	9,49	43,742	42,320
45,01	50,00	52	1,39	4.748.057,79	3,21	6	2,80	2.948,11	0,14	52	1,40	4.745.109,68	3,25	47,412	47,381
50,01	55,00	32	0,86	2.939.148,35	1,99	1	0,47	28.588,23	1,40	32	0,86	2.910.560,12	1,99	52,878	52,187
55,01	60,00	10	0,27	881.027,45	0,60	1	0,47	772,55	0,04	10	0,27	880.254,90	0,60	56,892	56,839
Total :		3.734	100,00	148.050.274,47	100,00	214	100,00	2.035.779,65	100,00	3.711	100,00	146.014.494,82	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														28,844	28,376
Media Simple / Average :				39.649,24				9.512,99				39.346,40		22,145	21,823
Mínimo / Minimum :				0,01				0,01				0,01		0,000	0,000
Máximo / Maximum :				215.163,10				114.139,23				215.163,10		87,672	58,475