

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2026

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	376	10,21	2.397.612,65	1,64	42	18,42	845.902,35	42,46	352	9,63	1.551.710,30	1,08	13,959	3,206
5,01	10,00	359	9,75	5.602.879,54	3,84	6	2,63	5.828,60	0,29	359	9,82	5.597.050,94	3,89	7,805	7,795
10,01	15,00	452	12,28	11.384.476,02	7,80	18	7,89	99.754,59	5,01	452	12,36	11.284.721,43	7,84	13,078	12,699
15,01	20,00	515	13,99	16.567.361,17	11,36	31	13,60	243.444,29	12,22	515	14,08	16.323.916,88	11,34	18,308	17,613
20,01	25,00	437	11,87	18.867.271,84	12,93	21	9,21	153.446,73	7,70	437	11,95	18.713.825,11	13,00	22,973	22,547
25,01	30,00	456	12,39	23.380.816,85	16,03	24	10,53	122.474,94	6,15	456	12,47	23.258.341,91	16,16	27,748	27,515
30,01	35,00	564	15,32	31.109.549,37	21,32	42	18,42	143.650,67	7,21	564	15,42	30.965.898,70	21,52	32,636	32,387
35,01	40,00	239	6,49	14.919.474,14	10,23	17	7,46	70.914,28	3,56	239	6,54	14.848.559,86	10,32	37,548	37,258
40,01	45,00	190	5,16	13.209.338,49	9,05	17	7,46	273.440,53	13,73	190	5,20	12.935.897,96	8,99	43,754	42,222
45,01	50,00	52	1,41	4.719.450,58	3,23	7	3,07	3.188,57	0,16	52	1,42	4.716.262,01	3,28	47,245	47,212
50,01	55,00	32	0,87	2.957.331,10	2,03	2	0,88	29.303,47	1,47	32	0,88	2.928.027,63	2,03	52,817	52,117
55,01	60,00	9	0,24	781.621,11	0,54	1	0,44	856,47	0,04	9	0,25	780.764,64	0,54	56,923	56,857
Total :		3.681	100,00	145.897.182,86	100,00	228	100,00	1.992.205,49	100,00	3.657	100,00	143.904.977,37	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														28,710	28,236
Media Simple / Average :				39.635,20				8.737,74				39.350,55		22,131	21,808
Mínimo / Minimum :				0,01				0,21				0,01		0,000	0,000
Máximo / Maximum :				213.813,66				114.925,45				213.813,66		87,672	58,291