

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 28/02/2026

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	356	9,79	2.343.092,70	1,63	49	19,07	847.576,59	42,11	331	9,17	1.495.516,11	1,05	14,200	3,264
5,01	10,00	367	10,09	5.675.965,31	3,95	8	3,11	7.032,26	0,35	367	10,16	5.668.933,05	4,00	7,810	7,799
10,01	15,00	459	12,62	11.596.594,43	8,06	25	9,73	143.471,05	7,13	459	12,71	11.453.123,38	8,07	13,229	12,749
15,01	20,00	516	14,19	16.519.263,83	11,48	32	12,45	218.594,16	10,86	516	14,29	16.300.669,67	11,49	18,336	17,674
20,01	25,00	428	11,77	18.810.855,25	13,08	23	8,95	143.748,35	7,14	428	11,85	18.667.106,90	13,16	23,040	22,628
25,01	30,00	449	12,35	22.855.143,86	15,89	27	10,51	126.951,38	6,31	449	12,43	22.728.192,48	16,02	27,756	27,513
30,01	35,00	557	15,32	30.584.068,20	21,26	43	16,73	142.406,40	7,07	557	15,43	30.441.661,80	21,46	32,521	32,269
35,01	40,00	234	6,44	14.630.666,64	10,17	24	9,34	74.035,65	3,68	234	6,48	14.556.630,99	10,26	37,585	37,282
40,01	45,00	181	4,98	12.862.673,17	8,94	15	5,84	274.789,07	13,65	181	5,01	12.587.884,10	8,87	43,793	42,216
45,01	50,00	51	1,40	4.515.752,89	3,14	9	3,50	4.407,11	0,22	51	1,41	4.511.345,78	3,18	47,453	47,405
50,01	55,00	30	0,83	2.764.163,10	1,92	1	0,39	29.203,78	1,45	30	0,83	2.734.959,32	1,93	52,937	52,190
55,01	60,00	8	0,22	691.691,90	0,48	1	0,39	785,48	0,04	8	0,22	690.906,42	0,49	56,957	56,889
Total :		3.636	100,00	143.849.931,28	100,00	257	100,00	2.013.001,28	100,00	3.611	100,00	141.836.930,00	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :														28,568	28,083
Media Simple / <i>Average</i> :				39.562,69				7.832,69				39.279,13		22,075	21,745
Mínimo / <i>Minimum</i> :				0,20				0,08				0,20		0,000	0,000
Máximo / <i>Maximum</i> :				212.459,51				115.713,76				212.459,51		87,672	58,107