

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	767	19,22	31.347.955,97	19,16	73	22,81	292.938,61	13,66	763	19,23	31.055.017,36	19,24	28,874	28,710
Aragón / Aragón	330	8,27	13.276.736,11	8,12	27	8,44	175.226,11	8,17	329	8,29	13.101.510,00	8,12	28,897	28,685
Asturias / Asturias	216	5,41	6.799.008,21	4,16	13	4,06	117.578,17	5,48	214	5,39	6.681.430,04	4,14	25,996	25,650
Canarias / Canary Islands	363	9,10	16.711.684,11	10,22	36	11,25	555.855,92	25,92	360	9,07	16.155.828,19	10,01	32,977	31,795
Cantabria / Cantabria	22	0,55	907.332,79	0,55	1	0,31	1.873,93	0,09	22	0,55	905.458,86	0,56	26,838	26,752
Castilla y León / Castilla-Leon	175	4,38	4.312.288,96	2,64	12	3,75	27.307,41	1,27	173	4,36	4.284.981,55	2,65	23,161	23,181
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	130	3,26	3.107.782,21	1,90	12	3,75	67.461,54	3,15	130	3,28	3.040.320,67	1,88	24,355	22,767
Cataluña / Catalonia	106	2,66	5.267.779,13	3,22	12	3,75	120.511,43	5,62	104	2,62	5.147.267,70	3,19	32,671	31,816
Comunidad Valenciana / Valencia	1.390	34,83	60.218.833,41	36,82	81	25,31	317.453,36	14,81	1.390	35,03	59.901.380,05	37,11	29,384	29,080
Extremadura / Extremadura	147	3,68	3.589.591,96	2,19	13	4,06	64.654,11	3,02	144	3,63	3.524.937,85	2,18	30,504	30,364
Galicia / Galicia	33	0,83	727.709,75	0,44	4	1,25	33.968,09	1,58	32	0,81	693.741,66	0,43	21,555	21,356
Islas Baleares / Balearic Islands	122	3,06	8.981.047,69	5,49	16	5,00	18.110,44	0,84	122	3,07	8.962.937,25	5,55	40,748	40,743
La Rioja / La Rioja	64	1,60	2.828.700,95	1,73	7	2,19	47.172,02	2,20	62	1,56	2.781.528,93	1,72	29,131	29,237
Madrid / Madrid	25	0,63	1.344.592,68	0,82	2	0,63	73.963,91	3,45	25	0,63	1.270.628,77	0,79	36,672	31,517
Murcia / Murcia	35	0,88	1.795.328,77	1,10	3	0,94	110.668,25	5,16	35	0,88	1.684.660,52	1,04	29,288	25,529
Navarra / Navarra	56	1,40	2.055.669,75	1,26	7	2,19	116.987,25	5,46	53	1,34	1.938.682,50	1,20	25,158	24,973
País Vasco / Basque Country	10	0,25	298.918,79	0,18	1	0,31	2.395,72	0,11	10	0,25	296.523,07	0,18	25,513	25,423
Total :	3.991	100,00	163.570.961,24	100,00	320	100,00	2.144.126,27	100,00	3.968	100,00	161.426.834,97	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													29,913	29,476
Media Simple / Average :			40.984,96				6.700,39				40.682,17		22,915	22,604
Mínimo / Minimum :			0,06				0,02				0,06		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			224.478,74				111.419,14				224.478,74		87,672	59,834