

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2025

Divisa / Currency: EUR

	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
Comunidades Regions	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	763	19,25	31.020.089,58	19,21	55	19,10	280.608,72	13,14	759	19,26	30.739.480,86	19,29	28,711	28,548
Aragón / Aragon	329	8,30	13.124.481,35	8,13	22	7,64	174.091,84	8,15	328	8,32	12.950.389,51	8,13	28,759	28,542
Asturias / Asturias	216	5,45	6.719.312,61	4,16	5	1,74	114.576,77	5,36	214	5,43	6.604.735,84	4,15	25,849	25,500
Canarias / Canary Islands	357	9,01	16.543.358,53	10,25	31	10,76	560.980,27	26,26	354	8,98	15.982.378,26	10,03	32,889	31,683
Cantabria / Cantabria	22	0,56	888.915,23	0,55	2	0,69	2.076,26	0,10	22	0,56	886.838,97	0,56	26,752	26,656
Castilla y León / Castilla-Leon	173	4,37	4.253.577,11	2,63	10	3,47	26.088,82	1,22	171	4,34	4.227.488,29	2,65	23,031	23,056
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	130	3,28	3.064.265,50	1,90	14	4,86	69.539,33	3,26	130	3,30	2.994.726,17	1,88	24,268	22,639
Cataluña / Catalonia	105	2,65	5.158.613,14	3,19	13	4,51	117.072,98	5,48	103	2,61	5.041.540,16	3,16	32,394	31,530
Comunidad Valenciana / Valencia	1.380	34,82	59.314.524,75	36,74	94	32,64	326.468,86	15,28	1.380	35,03	58.988.055,89	37,02	29,264	28,952
Extremadura / Extremadura	146	3,68	3.550.399,29	2,20	12	4,17	64.152,58	3,00	143	3,63	3.486.246,71	2,19	30,344	30,204
Galicia / Galicia	32	0,81	715.677,15	0,44	5	1,74	32.517,30	1,52	31	0,79	683.159,85	0,43	21,415	21,214
Islas Baleares / Balearic Islands	122	3,08	8.865.521,00	5,49	9	3,13	17.093,53	0,80	122	3,10	8.848.427,47	5,55	40,559	40,552
La Rioja / La Rioja	63	1,59	2.803.456,76	1,74	6	2,08	48.107,22	2,25	61	1,55	2.755.349,54	1,73	29,024	29,112
Madrid / Madrid	25	0,63	1.334.587,17	0,83	2	0,69	74.537,63	3,49	25	0,63	1.260.049,54	0,79	36,611	31,385
Murcia / Murcia	35	0,88	1.779.226,29	1,10	4	1,39	111.671,74	5,23	35	0,89	1.667.554,55	1,05	29,172	25,357
Navarra / Navarra	56	1,41	2.034.287,63	1,26	3	1,04	113.726,84	5,32	53	1,35	1.920.560,79	1,21	25,013	24,862
País Vasco / Basque Country	9	0,23	294.352,24	0,18	1	0,35	2.800,47	0,13	9	0,23	291.551,77	0,18	25,678	25,573
Total :	3.963	100,00	161.464.645,33	100,00	288	100,00	2.136.111,16	100,00	3.940	100,00	159.328.534,17	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													29,778	29,333
Media Simple / Average :			40.743,03				7.417,05				40.438,71		22,782	22,470
Mínimo / Minimum :			0,05				0,07				0,05		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			223.161,80				111.419,14				223.161,80		87,672	59,602