

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/07/2025

Divisa / Currency: EUR

	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
Comunidades Regions	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
Andalucía / Andalucía	757	19,24	30.560.263,79	19,20	50	22,22	283.706,01	13,29	753	19,25	30.276.557,78	19,28	28,575	28,410	
Aragón / Aragon	326	8,29	12.912.610,29	8,11	19	8,44	175.666,51	8,23	325	8,31	12.736.943,78	8,11	28,598	28,381	
Asturias / Asturias	214	5,44	6.648.064,24	4,18	4	1,78	114.746,02	5,38	212	5,42	6.533.318,22	4,16	25,691	25,334	
Canarias / Canary Islands	354	9,00	16.393.927,29	10,30	29	12,89	565.305,42	26,48	351	8,97	15.828.621,87	10,08	32,768	31,542	
Cantabria / Cantabria	22	0,56	881.924,81	0,55	1	0,44	2.279,02	0,11	22	0,56	879.645,79	0,56	26,648	26,541	
Castilla y León / Castilla-Leon	173	4,40	4.193.358,68	2,63	8	3,56	25.928,38	1,21	171	4,37	4.167.430,30	2,65	22,904	22,937	
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	129	3,28	3.018.860,01	1,90	10	4,44	68.069,67	3,19	129	3,30	2.950.790,34	1,88	24,164	22,508	
Cataluña / Catalonia	105	2,67	5.112.205,45	3,21	10	4,44	116.500,30	5,46	103	2,63	4.995.705,15	3,18	32,256	31,384	
Comunidad Valenciana / Valencia	1.370	34,82	58.514.268,88	36,76	59	26,22	316.337,95	14,82	1.370	35,03	58.197.930,93	37,05	29,127	28,810	
Extremadura / Extremadura	145	3,69	3.444.334,81	2,16	9	4,00	64.347,94	3,01	142	3,63	3.379.986,87	2,15	30,171	30,024	
Galicia / Galicia	32	0,81	705.107,45	0,44	3	1,33	32.261,82	1,51	31	0,79	672.845,63	0,43	21,250	21,062	
Islas Baleares / Balearic Islands	119	3,02	8.642.750,50	5,43	8	3,56	17.042,33	0,80	119	3,04	8.625.708,17	5,49	40,373	40,367	
La Rioja / La Rioja	63	1,60	2.777.408,92	1,74	5	2,22	47.323,38	2,22	61	1,56	2.730.085,54	1,74	28,865	28,965	
Madrid / Madrid	25	0,64	1.321.673,59	0,83	2	0,89	75.113,92	3,52	25	0,64	1.246.559,67	0,79	36,563	31,254	
Murcia / Murcia	35	0,89	1.762.570,01	1,11	3	1,33	112.247,24	5,26	35	0,89	1.650.322,77	1,05	29,051	25,185	
Navarra / Navarra	56	1,42	2.016.622,83	1,27	4	1,78	114.476,16	5,36	53	1,36	1.902.146,67	1,21	24,914	24,753	
País Vasco / Basque Country	9	0,23	292.419,01	0,18	1	0,44	3.206,80	0,15	9	0,23	289.212,21	0,18	25,621	25,501	
Total :	3.934	100,00	159.198.370,56	100,00	225	100,00	2.134.558,87	100,00	3.911	100,00	157.063.811,69	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														29,633	29,180
Media Simple / Average :														22,623	22,309
Mínimo / Minimum :														0,000	0,000
Máximo / Maximum :														87,672	59,369