

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	750	19,43	29.824.326,67	19,22	57	21,84	289.757,81	13,59	746	19,44	29.534.568,86	19,30	28,281	28,106
Aragón / Aragón	320	8,29	12.577.472,79	8,10	21	8,05	181.881,06	8,53	319	8,31	12.395.591,73	8,10	28,367	28,140
Asturias / Asturias	208	5,39	6.493.025,71	4,18	6	2,30	115.649,40	5,42	206	5,37	6.377.376,31	4,17	25,371	24,996
Canarias / Canary Islands	348	9,02	15.966.489,94	10,29	31	11,88	578.418,56	27,13	345	8,99	15.388.071,38	10,05	32,563	31,284
Cantabria / Cantabria	22	0,57	867.792,77	0,56	1	0,38	2.686,40	0,13	22	0,57	865.106,37	0,57	26,439	26,311
Castilla y León / Castilla-Leon	166	4,30	4.061.226,71	2,62	7	2,68	26.063,44	1,22	164	4,27	4.035.163,27	2,64	22,744	22,769
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	128	3,32	2.924.441,73	1,88	13	4,98	71.043,01	3,33	128	3,34	2.853.398,72	1,86	23,923	22,177
Cataluña / Catalonia	102	2,64	4.931.742,81	3,18	12	4,60	78.117,61	3,66	101	2,63	4.853.625,20	3,17	31,089	30,863
Comunidad Valenciana / Valencia	1.343	34,79	57.151.864,73	36,83	78	29,89	330.055,97	15,48	1.343	35,00	56.821.808,76	37,13	28,867	28,536
Extremadura / Extremadura	139	3,60	3.290.631,10	2,12	7	2,68	63.937,07	3,00	136	3,54	3.226.694,03	2,11	29,262	29,089
Galicia / Galicia	30	0,78	680.338,22	0,44	4	1,53	31.665,62	1,49	28	0,73	648.672,60	0,42	21,022	20,854
Islas Baleares / Balearic Islands	117	3,03	8.391.687,58	5,41	8	3,07	3.615,24	0,17	117	3,05	8.388.072,34	5,48	39,997	39,982
La Rioja / La Rioja	63	1,63	2.729.257,53	1,76	6	2,30	49.257,69	2,31	61	1,59	2.679.999,84	1,75	28,602	28,682
Madrid / Madrid	25	0,65	1.301.105,06	0,84	2	0,77	76.271,97	3,58	25	0,65	1.224.833,09	0,80	36,446	30,988
Murcia / Murcia	35	0,91	1.727.156,45	1,11	3	1,15	114.802,75	5,38	35	0,91	1.612.353,70	1,05	28,871	24,879
Navarra / Navarra	55	1,42	1.979.865,45	1,28	4	1,53	114.911,52	5,39	52	1,36	1.864.953,93	1,22	24,708	24,530
País Vasco / Basque Country	9	0,23	288.298,51	0,19	1	0,38	4.087,49	0,19	9	0,23	284.211,02	0,19	25,483	25,329
Total :	3.860	100,00	155.186.723,76	100,00	261	100,00	2.132.222,61	100,00	3.837	100,00	153.054.501,15	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													29,327	28,875
Media Simple / Average :													22,446	22,130
Mínimo / Minimum :													0,000	0,000
Máximo / Maximum :													87,672	59,006