

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	746	19,48	29.395.765,89	19,20	44	18,03	286.603,44	13,40	742	19,50	29.109.162,45	19,28	28,118	27,943
Aragón / Aragón	319	8,33	12.408.154,22	8,10	17	6,97	181.310,78	8,48	318	8,36	12.226.843,44	8,10	28,225	27,998
Asturias / Asturias	207	5,41	6.401.486,00	4,18	6	2,46	114.023,62	5,33	205	5,39	6.287.462,38	4,16	25,231	24,858
Canarias / Canary Islands	348	9,09	15.837.328,82	10,34	32	13,11	584.743,47	27,34	345	9,06	15.252.585,35	10,10	32,428	31,125
Cantabria / Cantabria	21	0,55	860.652,13	0,56	1	0,41	2.890,95	0,14	21	0,55	857.761,18	0,57	26,335	26,196
Castilla y León / Castilla-Leon	166	4,34	3.978.506,96	2,60	7	2,87	25.162,79	1,18	164	4,31	3.953.344,17	2,62	22,599	22,623
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	128	3,34	2.881.532,16	1,88	13	5,33	71.855,26	3,36	128	3,36	2.809.676,90	1,86	23,833	22,046
Cataluña / Catalonia	101	2,64	4.846.883,20	3,17	11	4,51	77.665,10	3,63	100	2,63	4.769.218,10	3,16	30,930	30,697
Comunidad Valenciana / Valencia	1.325	34,60	56.300.849,56	36,77	76	31,15	334.943,62	15,66	1.325	34,81	55.965.905,94	37,07	28,697	28,356
Extremadura / Extremadura	135	3,53	3.246.412,72	2,12	8	3,28	64.646,62	3,02	132	3,47	3.181.766,10	2,11	29,153	28,971
Galicia / Galicia	30	0,78	669.814,34	0,44	4	1,64	30.463,27	1,42	28	0,74	639.351,07	0,42	20,861	20,672
Islas Baleares / Balearic Islands	116	3,03	8.343.826,07	5,45	8	3,28	3.413,68	0,16	116	3,05	8.340.412,39	5,52	39,847	39,832
La Rioja / La Rioja	63	1,65	2.704.645,42	1,77	6	2,46	49.948,26	2,33	61	1,60	2.654.697,16	1,76	28,473	28,539
Madrid / Madrid	25	0,65	1.290.748,79	0,84	2	0,82	76.853,74	3,59	25	0,66	1.213.895,05	0,80	36,390	30,856
Murcia / Murcia	35	0,91	1.710.081,80	1,12	3	1,23	115.184,91	5,38	35	0,92	1.594.896,89	1,06	28,752	24,709
Navarra / Navarra	55	1,44	1.961.378,35	1,28	5	2,05	114.934,25	5,37	52	1,37	1.846.444,10	1,22	24,608	24,415
País Vasco / Basque Country	9	0,24	286.230,89	0,19	1	0,41	4.529,54	0,21	9	0,24	281.701,35	0,19	25,416	25,245
Total :	3.829	100,00	153.124.297,32	100,00	244	100,00	2.139.173,30	100,00	3.806	100,00	150.985.124,02	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													29,182	28,721
Media Simple / Average :			39.990,68				8.767,10				39.670,29		22,310	21,991
Mínimo / Minimum :			0,01				0,06				0,01		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			217.847,92				115.474,40				217.847,92		87,672	58,829