

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2026

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	681	19,24	26.190.184,87	18,84	49	19,92	202.096,34	12,21	676	19,23	25.988.088,53	18,92	26,906	26,769
Aragón / Aragón	296	8,36	11.038.144,74	7,94	16	6,50	122.631,90	7,41	294	8,36	10.915.512,84	7,94	27,225	27,040
Asturias / Asturias	194	5,48	5.779.500,67	4,16	8	3,25	5.049,82	0,31	194	5,52	5.774.450,85	4,20	23,811	23,786
Canarias / Canary Islands	322	9,10	14.361.675,91	10,33	26	10,57	402.999,35	24,35	318	9,04	13.958.676,56	10,16	31,031	30,237
Cantabria / Cantabria	16	0,45	715.899,44	0,51	0	0,00	0,00	0,00	16	0,46	715.899,44	0,52	25,480	25,480
Castilla y León / Castilla-Leon	146	4,12	3.619.963,42	2,60	7	2,85	16.302,22	0,99	145	4,12	3.603.661,20	2,62	21,856	21,812
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	114	3,22	2.452.788,54	1,76	12	4,88	76.156,10	4,60	114	3,24	2.376.632,44	1,73	23,352	21,135
Cataluña / Catalonia	95	2,68	4.348.826,59	3,13	12	4,88	4.859,59	0,29	95	2,70	4.343.967,00	3,16	29,427	29,408
Comunidad Valenciana / Valencia	1.235	34,89	51.740.347,08	37,21	75	30,49	350.547,55	21,18	1.234	35,10	51.389.799,53	37,40	27,813	27,425
Extremadura / Extremadura	125	3,53	3.015.421,44	2,17	11	4,47	66.941,12	4,04	122	3,47	2.948.480,32	2,15	28,268	28,048
Galicia / Galicia	29	0,82	599.800,48	0,43	4	1,63	26.075,57	1,58	27	0,77	573.724,91	0,42	19,843	19,528
Islas Baleares / Balearic Islands	114	3,22	7.844.809,84	5,64	11	4,47	5.097,21	0,31	114	3,24	7.839.712,63	5,71	38,760	38,737
La Rioja / La Rioja	59	1,67	2.457.634,97	1,77	5	2,03	50.750,44	3,07	57	1,62	2.406.884,53	1,75	27,645	27,685
Madrid / Madrid	23	0,65	1.217.031,52	0,88	2	0,81	81.742,58	4,94	22	0,63	1.135.288,94	0,83	36,053	30,003
Murcia / Murcia	33	0,93	1.602.460,82	1,15	3	1,22	118.880,95	7,18	33	0,94	1.483.579,87	1,08	28,159	23,740
Navarra / Navarra	50	1,41	1.788.634,45	1,29	4	1,63	117.663,60	7,11	47	1,34	1.670.970,85	1,22	23,592	23,313
País Vasco / Basque Country	8	0,23	273.273,66	0,20	1	0,41	7.205,75	0,44	8	0,23	266.067,91	0,19	25,073	24,799
Total :	3.540	100,00	139.046.398,44	100,00	246	100,00	1.655.000,09	100,00	3.516	100,00	137.391.398,35	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													28,173	27,757
Media Simple / Average :			39.278,64				6.727,64				39.076,05		21,911	21,617
Mínimo / Minimum :			0,06				0,01				0,06		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			209.724,36				117.296,66				209.724,36		87,672	57,741