

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	163	47.825,24	18.392,63	0,00	66.217,87	2,19	8.405.636,97	56,02	0,00	8.453.462,21	48,93	8.471.854,84	30.855.241,35	27,3972	27,4568
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	39	27.690,84	14.304,42	0,00	41.995,26	1,39	2.355.739,78	15,70	0,00	2.383.430,62	13,80	2.397.735,04	8.438.429,40	28,2450	28,4145
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	15	15.013,83	8.154,91	0,00	23.168,74	0,77	782.790,59	5,22	0,00	797.804,42	4,62	805.959,33	2.552.605,31	31,2545	31,5740
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	14	23.419,27	9.399,90	0,00	32.819,17	1,09	644.396,93	4,29	0,00	667.816,20	3,87	677.216,10	2.302.773,03	29,0005	29,4087
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	20	64.265,85	17.718,12	0,00	81.983,97	2,72	477.156,70	3,18	0,00	541.422,55	3,13	559.140,67	3.483.651,91	15,5418	16,0504
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	9	141.046,70	26.245,31	0,00	167.292,01	5,54	325.806,06	2,17	0,00	466.852,76	2,70	493.098,07	1.702.631,98	27,4195	28,9609
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	5	32.527,69	25.375,01	0,00	57.902,70	1,92	282.072,77	1,88	0,00	314.600,46	1,82	339.975,47	868.738,59	36,2135	39,1344
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	62	1.920.197,36	627.630,28	0,00	2.547.827,64	84,39	1.731.861,72	11,54	0,00	3.652.059,08	21,14	4.279.689,36	11.302.210,44	32,3128	37,8660
Subtotal :	327	2.271.986,78	747.220,58	0,00	3.019.207,36	100,00	15.005.461,52	100,00	0,00	17.277.448,30	100,00	18.024.668,88	61.506.282,01	28,0905	29,3054
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	327	2.271.986,78	747.220,58	0,00	3.019.207,36		15.005.461,52		0,00	17.277.448,30		18.024.668,88	61.506.282,01	28,0905	29,3054