

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 09/02/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
Impagados / Delinquencies																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	211	70.935,12	25.916,46	0,00	96.851,58	3,14	9.723.363,70	58,98	0,00	9.794.298,82	52,08	9.820.215,28	40.380.809,64	24,2548	24,3190	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	43	33.713,71	15.473,34	0,00	49.187,05	1,60	2.457.765,61	14,91	0,00	2.491.479,32	13,25	2.506.952,66	9.149.705,29	27,2302	27,3993	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	18	19.571,36	10.536,49	0,00	30.107,85	0,98	1.023.053,11	6,21	0,00	1.042.624,47	5,54	1.053.160,96	3.476.455,70	29,9910	30,2941	
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	14	23.537,68	8.977,72	0,00	32.515,40	1,05	521.369,97	3,16	0,00	544.907,65	2,90	553.885,37	2.120.756,99	25,6940	26,1173	
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	19	65.382,40	17.387,50	0,00	82.769,90	2,68	434.091,16	2,63	0,00	499.473,56	2,66	516.861,06	3.231.546,53	15,4562	15,9942	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	7	59.123,73	20.393,15	0,00	79.516,88	2,58	300.750,96	1,82	0,00	359.874,69	1,91	380.267,84	1.347.100,59	26,7148	28,2286	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	6	101.459,98	20.482,13	0,00	121.942,11	3,95	174.904,38	1,06	0,00	276.364,36	1,47	296.846,49	877.369,98	31,4992	33,8337	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	63	1.945.531,65	644.863,93	0,00	2.590.395,58	84,01	1.851.090,68	11,23	0,00	3.796.622,33	20,19	4.441.486,26	11.649.110,44	32,5915	38,1273	
Subtotal :	381	2.319.255,63	764.030,72	0,00	3.083.286,35	100,00	16.486.389,57	100,00	0,00	18.805.645,20	100,00	19.569.675,92	72.232.855,16	26,0348	27,0925	
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)																
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000	
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000	
Total :	381	2.319.255,63	764.030,72	0,00	3.083.286,35		16.486.389,57		0,00	18.805.645,20		19.569.675,92	72.232.855,16	26,0348	27,0925	