

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 28/02/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	189	59.305,00	20.738,21	0,00	80.043,21	2,72	9.802.015,46	60,83	0,00	9.861.320,46	53,79	9.882.058,67	35.936.507,18	27,4410	27,4987
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	35	24.060,58	13.113,98	0,00	37.174,56	1,26	2.045.523,15	12,69	0,00	2.069.583,73	11,29	2.082.697,71	6.601.637,11	31,3496	31,5482
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	24	27.989,00	13.900,54	0,00	41.889,54	1,42	1.409.471,98	8,75	0,00	1.437.460,98	7,84	1.451.361,52	5.399.213,00	26,6235	26,8810
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	13	26.767,33	10.232,64	0,00	36.999,97	1,26	627.067,23	3,89	0,00	653.834,56	3,57	664.067,20	2.439.286,80	26,8043	27,2238
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	8	15.189,14	6.163,97	0,00	21.353,11	0,72	174.449,87	1,08	0,00	189.639,01	1,03	195.802,98	775.519,64	24,4532	25,2480
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	2	28.124,61	7.451,45	0,00	35.576,06	1,21	116.491,52	0,72	0,00	144.616,13	0,79	152.067,58	511.360,47	28,2807	29,7378
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	7	104.168,70	23.210,33	0,00	127.379,03	4,32	221.392,52	1,37	0,00	325.561,22	1,78	348.771,55	953.941,29	34,1280	36,5611
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	62	1.933.015,07	633.922,99	0,00	2.566.938,06	87,09	1.717.651,25	10,66	0,00	3.650.666,32	19,91	4.284.589,31	11.302.210,44	32,3005	37,9093
Subtotal :	340	2.218.619,43	728.734,11	0,00	2.947.353,54	100,00	16.114.062,98	100,00	0,00	18.332.682,41	100,00	19.061.416,52	63.919.675,93	28,6808	29,8209
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	340	2.218.619,43	728.734,11	0,00	2.947.353,54		16.114.062,98		0,00	18.332.682,41		19.061.416,52	63.919.675,93	28,6808	29,8209