

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	157	44.263,30	14.246,71	0,00	58.510,01	2,06	7.586.828,52	57,91	0,00	7.631.091,82	50,09	7.645.338,53	28.474.131,44	26,8001	26,8501
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	27	18.495,86	7.479,33	0,00	25.975,19	0,92	1.406.092,90	10,73	0,00	1.424.588,76	9,35	1.432.068,09	5.072.933,51	28,0821	28,2296
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	25	27.968,30	15.283,56	0,00	43.251,86	1,53	1.568.608,56	11,97	0,00	1.596.576,86	10,48	1.611.860,42	5.297.958,28	30,1357	30,4242
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	10	20.256,48	7.353,31	0,00	27.609,79	0,97	477.060,40	3,64	0,00	497.316,88	3,26	504.670,19	2.016.705,81	24,6599	25,0245
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	7	16.189,15	6.718,41	0,00	22.907,56	0,81	202.221,14	1,54	0,00	218.410,29	1,43	225.128,70	856.965,49	25,4865	26,2705
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	2	28.895,38	7.693,56	0,00	36.588,94	1,29	114.638,84	0,88	0,00	143.534,22	0,94	151.227,78	511.360,47	28,0691	29,5736
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	4	88.940,44	12.163,82	0,00	101.104,26	3,57	100.789,54	0,77	0,00	189.729,98	1,25	201.893,80	507.002,70	37,4219	39,8211
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	62	1.890.581,55	628.829,56	0,00	2.519.411,11	88,86	1.644.111,08	12,55	0,00	3.534.692,63	23,20	4.163.522,19	11.202.104,44	31,5538	37,1673
Subtotal :	294	2.135.590,46	699.768,26	0,00	2.835.358,72	100,00	13.100.350,98	100,00	0,00	15.235.941,44	100,00	15.935.709,70	53.939.162,14	28,2465	29,5439
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	294	2.135.590,46	699.768,26	0,00	2.835.358,72		13.100.350,98		0,00	15.235.941,44		15.935.709,70	53.939.162,14	28,2465	29,5439