

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	168	54.116,48	16.561,35	0,00	70.677,83	2,50	8.239.508,48	60,81	0,00	8.293.624,96	52,91	8.310.186,31	32.008.141,53	25,9110	25,9627
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	24	15.794,32	7.578,73	0,00	23.373,05	0,83	1.476.166,03	10,89	0,00	1.491.960,35	9,52	1.499.539,08	4.483.779,94	33,2746	33,4436
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	19	20.590,74	9.773,42	0,00	30.364,16	1,07	1.054.112,50	7,78	0,00	1.074.703,24	6,86	1.084.476,66	3.655.054,51	29,4032	29,6706
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	15	26.656,31	11.222,32	0,00	37.878,63	1,34	820.134,58	6,05	0,00	846.790,89	5,40	858.013,21	3.449.028,84	24,5516	24,8770
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	7	18.234,24	6.845,70	0,00	25.079,94	0,89	215.732,43	1,59	0,00	233.966,67	1,49	240.812,37	951.455,49	24,5904	25,3099
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	2	13.904,18	1.898,40	0,00	15.802,58	0,56	21.555,32	0,16	0,00	35.459,50	0,23	37.357,90	268.534,00	13,2048	13,9118
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	5	108.869,38	19.890,48	0,00	128.759,86	4,55	209.267,99	1,54	0,00	318.137,37	2,03	338.027,85	818.029,17	38,8907	41,3222
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	61	1.868.853,94	627.465,97	0,00	2.496.319,91	88,26	1.512.599,71	11,16	0,00	3.381.453,65	21,57	4.008.919,62	10.978.503,28	30,8007	36,5161
Subtotal :	301	2.127.019,59	701.236,37	0,00	2.828.255,96	100,00	13.549.077,04	100,00	0,00	15.676.096,63	100,00	16.377.333,00	56.612.526,76	27,6902	28,9288
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	301	2.127.019,59	701.236,37	0,00	2.828.255,96		13.549.077,04		0,00	15.676.096,63		16.377.333,00	56.612.526,76	27,6902	28,9288