

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 08/05/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	149	48.726,93	16.181,81	0,00	64.908,74	2,29	7.285.873,71	58,98	0,00	7.334.600,64	50,65	7.350.782,45	29.649.474,70	24,7377	24,7923
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	26	18.444,04	7.189,71	0,00	25.633,75	0,91	1.398.323,50	11,32	0,00	1.416.767,54	9,78	1.423.957,25	4.615.638,32	30,6949	30,8507
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	20	24.150,63	8.534,72	0,00	32.685,35	1,15	990.784,24	8,02	0,00	1.014.934,87	7,01	1.023.469,59	4.322.303,17	23,4813	23,6788
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	16	23.292,51	11.453,42	0,00	34.745,93	1,23	796.231,71	6,45	0,00	819.524,22	5,66	830.977,64	2.893.400,32	28,3239	28,7198
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	5	14.539,50	6.056,82	0,00	20.596,32	0,73	179.960,20	1,46	0,00	194.499,70	1,34	200.556,52	743.665,49	26,1542	26,9686
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	2	13.332,69	1.839,66	0,00	15.172,35	0,54	21.555,32	0,17	0,00	34.888,01	0,24	36.727,67	268.534,00	12,9920	13,6771
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	4	108.657,37	19.028,46	0,00	127.685,83	4,51	177.176,25	1,43	0,00	285.833,62	1,97	304.862,08	743.129,17	38,4635	41,0241
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	61	1.878.160,19	631.558,21	0,00	2.509.718,40	88,65	1.502.574,57	12,16	0,00	3.380.734,76	23,34	4.012.292,97	10.978.503,28	30,7941	36,5468
Subtotal :	283	2.129.303,86	701.842,81	0,00	2.831.146,67	100,00	12.352.479,50	100,00	0,00	14.481.783,36	100,00	15.183.626,17	54.214.648,45	26,7119	28,0065
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	283	2.129.303,86	701.842,81	0,00	2.831.146,67		12.352.479,50		0,00	14.481.783,36		15.183.626,17	54.214.648,45	26,7119	28,0065