

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	161	47.129,29	14.285,83	0,00	61.415,12	2,16	7.639.615,36	59,91	0,00	7.686.744,65	51,63	7.701.030,48	29.267.767,95	26,2635	26,3123
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	30	18.596,28	7.951,60	0,00	26.547,88	0,93	1.621.432,74	12,72	0,00	1.640.029,02	11,02	1.647.980,62	6.182.120,54	26,5286	26,6572
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	22	23.275,23	9.665,30	0,00	32.940,53	1,16	1.138.190,51	8,93	0,00	1.161.465,74	7,80	1.171.131,04	4.589.861,61	25,3050	25,5156
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	10	13.258,88	7.128,10	0,00	20.386,98	0,72	440.456,85	3,45	0,00	453.715,73	3,05	460.843,83	1.596.320,96	28,4226	28,8691
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	6	19.696,52	8.045,21	0,00	27.741,73	0,98	231.587,02	1,82	0,00	251.283,54	1,69	259.328,75	1.052.165,49	23,8825	24,6471
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	2	13.036,19	1.850,43	0,00	14.886,62	0,52	19.720,11	0,15	0,00	32.756,30	0,22	34.606,73	268.534,00	12,1982	12,8873
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	5	117.434,96	21.734,51	0,00	139.169,47	4,90	200.675,09	1,57	0,00	318.110,05	2,14	339.844,56	883.529,17	36,0045	38,4644
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	60	1.883.683,81	634.332,26	0,00	2.518.016,07	88,63	1.459.143,27	11,44	0,00	3.342.827,08	22,45	3.977.159,34	10.838.103,28	30,8433	36,6961
Subtotal :	296	2.136.111,16	704.993,24	0,00	2.841.104,40	100,00	12.750.820,95	100,00	0,00	14.886.932,11	100,00	15.591.925,35	54.678.403,00	27,2263	28,5157
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	296	2.136.111,16	704.993,24	0,00	2.841.104,40		12.750.820,95		0,00	14.886.932,11		15.591.925,35	54.678.403,00	27,2263	28,5157