

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/07/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	101	31.432,75	9.491,92	0,00	40.924,67	1,44	4.856.618,72	50,72	0,00	4.888.051,47	41,74	4.897.543,39	19.120.174,84	25,5649	25,6145
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	23	15.113,68	4.911,54	0,00	20.025,22	0,71	1.137.160,78	11,88	0,00	1.152.274,46	9,84	1.157.186,00	4.638.196,12	24,8432	24,9491
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	20	19.840,62	7.889,94	0,00	27.730,56	0,98	1.049.624,89	10,96	0,00	1.069.465,51	9,13	1.077.355,45	3.763.115,77	28,4197	28,6293
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	13	19.620,29	5.811,18	0,00	25.431,47	0,90	481.512,95	5,03	0,00	501.133,24	4,28	506.944,42	2.404.272,95	20,8434	21,0851
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	5	14.075,86	7.580,79	0,00	21.656,65	0,76	297.560,54	3,11	0,00	311.636,40	2,66	319.217,19	1.076.800,00	28,9410	29,6450
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	4	19.129,83	6.478,18	0,00	25.608,01	0,90	108.730,28	1,14	0,00	127.860,11	1,09	134.338,29	532.599,49	24,0068	25,2231
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	5	119.629,47	22.369,86	0,00	141.999,33	5,00	198.480,58	2,07	0,00	318.110,05	2,72	340.479,91	883.529,17	36,0045	38,5364
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	60	1.895.716,37	638.713,81	0,00	2.534.430,18	89,31	1.445.604,70	15,10	0,00	3.341.321,07	28,53	3.980.034,88	10.838.103,28	30,8294	36,7226
Subtotal :	231	2.134.558,87	703.247,22	0,00	2.837.806,09	100,00	9.575.293,44	100,00	0,00	11.709.852,31	100,00	12.413.099,53	43.256.791,62	27,0706	28,6963
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	231	2.134.558,87	703.247,22	0,00	2.837.806,09		9.575.293,44		0,00	11.709.852,31		12.413.099,53	43.256.791,62	27,0706	28,6963