

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 07/08/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	88	29.299,54	7.138,80	0,00	36.438,34	1,28	4.110.246,50	46,48	0,00	4.139.546,04	37,67	4.146.684,84	16.540.176,81	25,0272	25,0704
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	24	17.564,17	5.508,44	0,00	23.072,61	0,81	1.124.324,87	12,71	0,00	1.141.889,04	10,39	1.147.397,48	4.482.415,41	25,4749	25,5977
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	21	20.777,31	8.780,79	0,00	29.558,10	1,04	1.157.156,26	13,08	0,00	1.177.933,57	10,72	1.186.714,36	3.859.988,03	30,5165	30,7440
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	11	16.350,39	4.885,08	0,00	21.235,47	0,74	374.976,71	4,24	0,00	391.327,10	3,56	396.212,18	2.266.720,33	17,2640	17,4795
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	6	15.767,39	8.262,80	0,00	24.030,19	0,84	335.214,93	3,79	0,00	350.982,32	3,19	359.245,12	1.197.298,00	29,3145	30,0047
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	4	19.129,83	6.478,18	0,00	25.608,01	0,90	108.730,28	1,23	0,00	127.860,11	1,16	134.338,29	532.599,49	24,0068	25,2231
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	4	45.432,61	18.244,68	0,00	63.677,29	2,23	197.027,39	2,23	0,00	242.460,00	2,21	260.704,68	731.697,78	33,1366	35,6301
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	61	1.980.413,86	646.808,60	0,00	2.627.222,46	92,16	1.436.111,26	16,24	0,00	3.416.525,12	31,09	4.063.333,72	10.989.934,67	31,0878	36,9732
Subtotal :	219	2.144.735,10	706.107,37	0,00	2.850.842,47	100,00	8.843.788,20	100,00	0,00	10.988.523,30	100,00	11.694.630,67	40.600.830,52	27,0648	28,8039
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	219	2.144.735,10	706.107,37	0,00	2.850.842,47		8.843.788,20		0,00	10.988.523,30		11.694.630,67	40.600.830,52	27,0648	28,8039