

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	127	41.315,12	11.529,97	0,00	52.845,09	1,84	6.008.954,28	56,14	0,00	6.050.269,40	47,02	6.061.799,37	23.553.304,77	25,6876	25,7365
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	26	18.733,03	5.702,36	0,00	24.435,39	0,85	1.293.967,22	12,09	0,00	1.312.700,25	10,20	1.318.402,61	5.217.038,43	25,1618	25,2711
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	21	20.706,18	6.550,98	0,00	27.257,16	0,95	886.036,81	8,28	0,00	906.742,99	7,05	913.293,97	3.474.464,86	26,0973	26,2859
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	11	18.287,26	5.181,80	0,00	23.469,06	0,82	445.293,95	4,16	0,00	463.581,21	3,60	468.763,01	2.432.445,91	19,0582	19,2713
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	6	17.411,80	8.732,39	0,00	26.144,19	0,91	333.323,84	3,11	0,00	350.735,64	2,73	359.468,03	1.197.298,00	29,2939	30,0233
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	4	19.955,34	6.766,97	0,00	26.722,31	0,93	107.313,42	1,00	0,00	127.268,76	0,99	134.035,73	532.599,49	23,8958	25,1663
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	2	30.830,47	10.860,16	0,00	41.690,63	1,45	130.010,28	1,21	0,00	160.840,75	1,25	171.700,91	451.426,47	35,6294	38,0352
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	63	1.997.171,91	655.269,77	0,00	2.652.441,68	92,26	1.498.289,25	14,00	0,00	3.495.461,16	27,16	4.150.730,93	11.270.205,98	31,0151	36,8292
Subtotal :	260	2.164.411,11	710.594,40	0,00	2.875.005,51	100,00	10.703.189,05	100,00	0,00	12.867.600,16	100,00	13.578.194,56	48.128.783,91	26,7358	28,2122
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	260	2.164.411,11	710.594,40	0,00	2.875.005,51		10.703.189,05		0,00	12.867.600,16		13.578.194,56	48.128.783,91	26,7358	28,2122