

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	123	38.651,19	10.839,43	0,00	49.490,62	1,75	6.264.657,50	58,90	0,00	6.303.308,69	49,34	6.314.148,12	24.165.066,50	26,0844	26,1292
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	19	14.764,10	3.914,10	0,00	18.678,20	0,66	989.831,30	9,31	0,00	1.004.595,40	7,86	1.008.509,50	3.549.454,63	28,3028	28,4131
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	22	23.897,68	5.390,11	0,00	29.287,79	1,04	785.367,85	7,38	0,00	809.265,53	6,33	814.655,64	3.615.941,02	22,3805	22,5296
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	12	19.041,56	7.045,65	0,00	26.087,21	0,92	622.708,41	5,85	0,00	641.749,97	5,02	648.795,62	2.844.518,30	22,5609	22,8086
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	7	21.961,55	10.565,48	0,00	32.527,03	1,15	358.028,36	3,37	0,00	379.989,91	2,97	390.555,39	1.365.632,99	27,8252	28,5989
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	3	15.620,31	5.558,19	0,00	21.178,50	0,75	88.458,32	0,83	0,00	104.078,63	0,81	109.636,82	464.399,49	22,4114	23,6083
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	2	11.501,68	3.924,49	0,00	15.426,17	0,55	41.264,35	0,39	0,00	52.766,03	0,41	56.690,52	208.600,00	25,2953	27,1767
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	62	1.993.735,22	641.740,39	0,00	2.635.475,61	93,19	1.486.429,60	13,97	0,00	3.480.164,82	27,24	4.121.905,21	11.223.192,45	31,0087	36,7267
Subtotal :	250	2.139.173,29	688.977,84	0,00	2.828.151,13	100,00	10.636.745,69	100,00	0,00	12.775.918,98	100,00	13.464.896,82	47.436.805,38	26,9325	28,3849
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	250	2.139.173,29	688.977,84	0,00	2.828.151,13		10.636.745,69		0,00	12.775.918,98		13.464.896,82	47.436.805,38	26,9325	28,3849