

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos



Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR  
 Fecha Pago / Payment Date : 17.11.2017

Fondos Disponibles  
 Amortización Series  
 A1, A2, A3, B, C y D

A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

|  | 17.11.2017 | 31.306.906,35 | Fondos Disponibles Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, B, C and D |                      |
|--|------------|---------------|---|----------------------|
|  |            |               | Saldo Balance   | Saldo Balance        |
| Cuenta Tesorería Treasury Account. Saldo de inicio al * Initial balance at:*   | 17.11.2017 |               | 31.306.988,93   |                      |
| Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans interests collected   |            | 1.430.723,31  |   |                      |
| Principales cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans principals collected                                      |            | 14.613.104,64 |   |                      |
| Rendimientos Cuentas Accounts interest   |            | 0,00          |   |                      |
| Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since | 17.08.2017 | -21.764,78    |   |                      |
| Fondos disponibles (otros) Remaining Funds (other)   |            | 284.843,18    |   |                      |
| Fondo de Reserva Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account                              |            | 15.000.000,00 |   |                      |
| Remanente Fondos Disponibles (anterior) Remaining Available Funds (previous)   |            |               | 82,58   |                      |
| Permuta Intereses (neto cobrado) Interest Swap (net receipt)   |            |               | 0,00  |                      |
| Cobros Collections   |            | -402.311,64   |   |                      |
| Pagos Payments   |            | 215.576,14    |   |                      |
| <b>Total Fondos Disponibles Total Available Funds</b>  |            |               | <b>31.306.988,93</b>  | <b>31.306.988,93</b> |

B.1 APLICACIÓN Application

|  | Devengado Accrued                 | Aplicado Applied     |               |               |
|--|-----------------------------------|----------------------|---------------|---------------|
| 1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses           | 23.388,14                         | 23.388,14            | 31.283.600,79 | 0,00          |
| 2º Permuta de Intereses (neto pagado)** Interest Swap (net paid)**                                       | 617.887,78                        | 617.887,78           | 30.665.713,01 | 0,00          |
| 3º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest   | Serie Amortizada Amortised Series |                      |               |               |
| b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest  | 0,00                              | 0,00                 | 30.665.713,01 | 0,00          |
| c) Intereses Bonos Serie A3 Series A3 Bond Interest  | 0,00                              | 0,00                 | 30.665.713,01 | 0,00          |
| 4º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **   | 0,00                              | 0,00                 | 30.665.713,01 | 0,00          |
| 5º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **   | 0,00                              | 0,00                 | 30.665.713,01 | 0,00          |
| 6º Intereses Bonos Serie D** Series D Bond Interest **   | 0,00                              | 0,00                 | 30.665.713,01 | 0,00          |
| 7º Retención para Amortización Series A1, A2, A3, B, C y D Withholding for Amortisation Series           |                                   |                      |               |               |
| (+) Principal Pendiente Series A1, A2, A3, B, C y D Outstanding Principal Series                         | 484.607.158,05                    |                      |               |               |
| (-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans   | 490.566.671,98                    |                      |               |               |
| (+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans                                      | 19.154.314,98                     |                      |               |               |
| 8º Intereses Bonos Serie B*** Series B Bond Interest ***   | 0,00                              | 0,00                 | 17.470.911,96 | 13.194.801,05 |
| 9º Intereses Bonos Serie C*** Series C Bond Interest ***   | 13.911,17                         | 13.911,17            | 17.457.000,79 | 13.194.801,05 |
| 10º Intereses Bonos Serie D*** Series D Bond Interest ***  | 44.838,50                         | 44.838,50            | 17.412.162,29 | 13.194.801,05 |
| 11º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve                                 | 15.000.000,00                     | 15.000.000,00        | 2.412.162,29  | 13.194.801,05 |
| 12º Intereses Bonos Serie E pendientes Series E Bond Interest pending                                    | 0,00                              | 0,00                 | 2.412.162,29  | 13.194.801,05 |
| Intereses Bonos Serie E Series E Bond Interest   | 140.721,67                        | 140.721,67           | 2.271.440,62  | 13.194.801,05 |
| 13º Amortización Bonos Serie E Series E Bond Amortisation  | 0,00                              | 0,00                 | 2.271.440,62  | 13.194.801,05 |
| 14º Permuta de Intereses (pago liquidativo)**** Interests Swap (liquidation payment) ****                | 0,00                              | 0,00                 | 2.271.440,62  | 13.194.801,05 |
| 15º Intereses Préstamo Gastos Iniciales pendiente Interest on Start-Up Loan pending                      | 0,00                              | 0,00                 | 2.271.440,62  | 13.194.801,05 |
| Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan  | 0,00                              | 0,00                 | 2.271.440,62  | 13.194.801,05 |
| 16º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales pendiente Pending Start-Up Loan principal repayment | 0,00                              | 0,00                 | 2.271.440,62  | 13.194.801,05 |
| Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment                       | 0,00                              | 0,00                 | 2.271.440,62  | 13.194.801,05 |
| 17º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee                          | 12.654,81                         | 12.654,81            | 2.258.785,81  | 13.194.801,05 |
| 18º Remuneración variable Intermediación Financiera Financial Intermediation Variable Remuneration       | 25.515.421,20                     | 2.258.785,81         | 0,00          | 13.194.801,05 |
| Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds   | 0,00                              | 0,00                 | 0,00          | 13.194.801,05 |
| <b>Total aplicado Total applied</b>  | <b>54.563.624,32</b>              | <b>31.306.988,93</b> |               |               |

\* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, excluded, and the Payment Date, included.

\*\* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

\*\*\* En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

\*\*\*\* En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos



Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : EUR  
 Fecha Pago / Payment Date : 17.11.2017

Fondos Disponibles  
 Amortización Series  
 A1, A2, A3, B, C y D  
 Fondos Disponibles *Available Funds for Amortisation*  
*Available Funds Series A1, A2, A3, B, C and D*

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A1, A2, A3, B, C y D

|  | Devengado<br><i>Accrued</i>                     | Aplicado<br><i>Applied</i> |                      |
|--|---|----------------------------|----------------------|
| <i>Available Funds for Amortisation Application Series A1, A2, A3, B, C, and D</i>   |   |                            | <b>13.194.801,05</b> |
| <b>1º a) Amortización Bonos Serie A1</b> <i>Series A1 Bond Amortisation</i>  | <b>Serie Amortizada</b> <i>Amortised Series</i> |                            |                      |
| <b>b) Amortización Bonos Serie A2</b> <i>Series A2 Bond Amortisation</i>   | <b>12.679.194,83</b>                            | <b>12.679.194,83</b>       | <b>515.606,22</b>    |
| <b>c) Amortización Bonos Serie A3</b> <i>Series A3 Bond Amortisation</i>   | <b>0,00</b>                                     | <b>0,00</b>                | <b>515.606,22</b>    |
| <b>2º Amortización Bonos Serie B</b> <i>Series B Bond Amortisation</i>   | <b>515.518,85</b>                               | <b>515.518,85</b>          | <b>87,37</b>         |
| <b>3º Amortización Bonos Serie C</b> <i>Series C Bond Amortisation</i>   | <b>0,00</b>                                     | <b>0,00</b>                | <b>87,37</b>         |
| <b>4º Amortización Bonos Serie D</b> <i>Series D Bond Amortisation</i>   | <b>0,00</b>                                     | <b>0,00</b>                | <b>87,37</b>         |
| <b>Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B, C y D</b><br><i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B, C and D</i> | <b>87,37</b>                                    | <b>87,37</b>               | <b>0,00</b>          |
| <b>Total aplicado</b> <i>Total applied</i>   | <b>13.194.801,05</b>                            | <b>13.194.801,05</b>       |                      |

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

|   |   |                   |                      |
|---|---|-------------------|----------------------|
| <b>Cuenta Tesorería</b> <i>Treasury Account:</i>  | <b>Saldo final al *</b> <i>Final balance at *</i>                       | <b>17.11.2017</b> | <b>15.000.087,37</b> |
| <b>Fondo de Reserva</b> <i>Reserve Fund</i>   | <b>incluido en Cuenta Tesorería</b> <i>Included on Treasury Account</i> |                   | <b>15.000.000,00</b> |
| <b>Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B, C y D</b><br><i>Remaining Available Funds Amortisation Series A1, A2, A3, B, C and D</i> |   |                   | <b>87,37</b>         |

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*