

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application



Divisa / Currency : EUR
Fecha Pago / Payment Date : 18.05.2026

Fondos Disponibles
Amortización Series
A1, A2, A3, B, C y D

		Fondos Disponibles Available Funds for Amortisation	
		Available Funds	Series A1, A2, A3, B, C and D
		Saldo Balance	Saldo Balance
A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds			
Cuenta Tesorería Treasury Account	Saldo de inicio al * Initial balance at*	18.05.2026	155.003.188,35
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans interests collected			1.899.494,97
Principales cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans principals collected			145.216.656,29
Rendimientos Cuentas Accounts interest			127.050,65
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since	17.02.2026		-43.270,72
Fondos disponibles (otros) Remaining Funds (other)			303.257,16
Fondo de Reserva Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account			7.500.000,00
Remanente Fondos Disponibles (anterior) Remaining Available Funds (previous)			13,85
Permuta Intereses (neto cobrado) Interest Swap (net receipt)			0,00
Cobros Collections			659.072,56
Pagos Payments			1.086.374,73
Total Fondos Disponibles Total Available Funds			155.003.202,20

B.1 APLICACION Application	Devengado		Aplicado	
	Accrued	Applied		
1º Reserva gastos extinción y liquidación Reserve administrative termination and liquidation expenses	93.981,65	93.981,65	154.909.220,55	154.909.220,55
2º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses	17.512,78	17.512,78	154.891.707,77	154.891.707,77
3º Permuta Financiera (pago liquidativo) Swap liquidation Fund	427.302,17	427.302,17	154.464.405,60	154.464.405,60
4º Intereses Bonos Serie A1, A2a y A2b Series A1, A2a y A2b Bond Interest	699.476,49	699.476,49	153.764.929,11	153.764.929,11
5º Amortización Bonos Serie A1, A2a y A2b Series A1, A2a y A2b Bond Amortisation	127.816.626,00	127.816.626,00	25.948.303,11	25.948.303,11
6º Intereses Bonos Serie B Series B Bond Interest	35.099,96	35.099,96	25.913.203,15	25.913.203,15
7º Amortización Bonos Serie B Series B Bond Amortisation	6.054.326,39	6.054.326,39	19.858.876,76	19.858.876,76
8º Intereses Bonos Serie C Series C Bond Interest	37.082,95	37.082,95	19.821.793,81	19.821.793,81
9º Amortización Bonos Serie C Series C Bond Amortisation	5.888.518,95	5.888.518,95	13.933.274,86	13.933.274,86
10º Intereses Bonos Serie D Series D Bond Interest	21.689,12	21.689,12	13.911.585,74	13.911.585,74
11º Amortización Bonos Serie D Series D Bond Amortisation	2.169.454,35	2.169.454,35	11.742.131,39	11.742.131,39
12º Intereses Bonos Serie E Series E Bond Interest	112.481,25	112.481,25	11.629.650,14	11.629.650,14
13º Amortización Bonos Serie E Series E Bond Amortisation	7.500.000,00	7.500.000,00	4.129.650,14	4.129.650,14
14º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan	0,00	0,00	4.129.650,14	4.129.650,14
15º Amortización Principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment	0,00	0,00	4.129.650,14	4.129.650,14
16º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee	3.067,00	3.067,00	4.126.583,14	4.126.583,14
17º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin	4.126.583,14	4.126.583,14	0,00	0,00
Total aplicado Total applied	155.003.202,20	155.003.202,20		

* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, excluded, and the Payment Date, included.

** Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

*** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

**** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application

Cuenta Tesorería Treasury Account	Saldo final al * Final balance at *	18.05.2026	93.981,65
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		0,00

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago.