

Informe resumen

Fecha: 30/04/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/06/2008

NIF
V85474252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-Caja.Rural.
C. R. D'Alghemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. D'Alghemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374275008	30/06/2008 17.888	77.568,54 1.387.546.043,52 77,57%	100.000,00 1.788.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Feb/May/Ago/Nov	1,3870% 25/05/2011 265,980369 Bruto 215,444099 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	25/05/2011 "Pass-Through"	A+sf Aaa	Aaa
Serie B ES0374275016	30/06/2008 376	100.000,00 37.600.000,00 100,00%	100.000,00 37.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 25.Feb/May/Ago/Nov	1,5870% 25/05/2011 392,341667 Bruto 317,796750 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB+sf Aa3	Aa3
Serie C ES0374275024	30/06/2008 536	100.000,00 53.600.000,00 100,00%	100.000,00 53.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 25.Feb/May/Ago/Nov	1,7870% 25/05/2011 441,786111 Bruto 357,846750 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3	Baa3
Total		1.478.746.043,52	1.880.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
% TACP Anual equivalente			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,02	8,42	7,19	6,23	5,46	4,85	4,34	3,93
		Fecha	28/02/2021	27/07/2019	04/05/2018	19/05/2017	09/08/2016	31/12/2015	28/06/2015	28/01/2015	28/01/2015
		Amort. final	Años	20,76	18,51	16,51	14,76	13,01	11,76	10,50	9,50
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25/11/2031	25/08/2029	25/08/2027	25/11/2025	25/02/2024	25/11/2022	25/08/2021	25/08/2020
		Fecha	10,13	8,55	7,31	6,34	5,57	4,95	4,44	4,02	3,61
		Amort. final	Años	10/04/2021	10/09/2019	17/06/2018	28/06/2017	19/09/2016	05/02/2016	03/08/2015	02/03/2015
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20,76	18,51	16,51	14,76	13,01	11,76	10,50	9,50
		Fecha	25/11/2031	25/08/2029	25/08/2027	25/11/2025	25/02/2024	25/11/2022	25/08/2021	25/08/2020	25/08/2020
		Amort. final	Años	20,76	18,51	16,51	14,76	13,01	11,76	10,50	9,50
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,90	23,19	21,25	19,40	17,66	16,05	14,63	13,36
		Fecha	12/01/2036	28/04/2034	21/05/2032	17/07/2030	19/10/2028	10/03/2027	07/10/2025	04/07/2024	04/07/2024
		Amort. final	Años	25,77	24,26	22,51	20,51	19,01	17,26	15,76	14,51
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20,76	18,51	16,51	14,76	13,01	11,76	10,50	9,50
		Fecha	25/11/2031	25/08/2029	25/08/2027	25/11/2025	25/02/2024	25/11/2022	25/08/2021	25/08/2020	25/08/2020
		Amort. final	Años	20,76	18,51	16,51	14,76	13,01	11,76	10,50	9,50
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	28,76	27,11	25,51	23,87	22,24	20,66	19,16	17,75
		Fecha	21/11/2039	29/03/2038	23/08/2036	03/01/2035	18/05/2033	19/10/2031	18/04/2030	21/11/2028	21/11/2028
		Amort. final	Años	38,52	38,52	38,52	38,52	38,52	38,52	38,52	38,52
Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial. Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.			25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	

Entidad Directora y Suscriptor
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo Español

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Cooperativo Español

Permuta Intereses
Banco Cooperativo Español

Depositarío Activo
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Serie	Actual	A la emisión				
		% MC	% MC	% MC	% MC	
Serie A	93,83%	1.387.546.043,52	8,58%	95,15%	1.788.800.000,00	7,05%
Serie B	2,54%	37.600.000,00	6,04%	2,00%	37.600.000,00	5,05%
Serie C	3,62%	53.600.000,00	2,42%	2,85%	53.600.000,00	2,20%
Emisión de Bonos		1.478.746.043,52			1.880.000.000,00	
Fondo de Reserva		2,42%	35.794.235,48	2,20%	41.360.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	68.540.226,61	1,027%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	466.204,44		
Ints. cobrados ptes de ingreso	346.235,85		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		41.360.000,00	2,087%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		2.295.837,08	2,087%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	14.295	16.275
Principal		
Pendiente vencimiento	1.464.913.144,96	1.880.046.236,97
Medio	102.477,31	115.517,43
Mínimo	1,41	9.896,23
Máximo	538.242,28	584.442,99
Interés nominal		
Medio ponderado	2,88%	5,38%
Mínimo	1,52%	3,50%
Máximo	6,00%	8,57%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	278	310
Mínimo	01/01/1900	20/04/2010
Máximo	08/11/2049	08/11/2049
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,01%	0,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	5,19%	0,03%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	87,20%	92,36%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	5,14%	5,15%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	2,45%	2,44%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,27	7,20	0,09	7,83
10,01 - 20%	1,74	16,24	0,95	16,29
20,01 - 30%	4,49	25,64	3,15	25,80
30,01 - 40%	8,17	35,26	6,32	35,50
40,01 - 50%	12,60	45,33	10,23	45,49
50,01 - 60%	18,21	55,28	14,96	55,23
60,01 - 70%	24,83	65,42	19,88	65,27
70,01 - 80%	23,61	73,53	36,07	75,67
80,01 - 90%	4,17	85,07	4,24	84,84
90,01 - 100%	1,91	92,72	4,10	94,87
Medio ponderado		59,03		63,91
Mínimo		0,00		3,57
Máximo		97,53		99,69

RURAL HIPOTECARIO X Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/04/2011

Divisa: EUR

Fecha constitución
25/06/2008

NIF
V85474252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Caixa Popular-Caja.Rural.
C. R. D'Alghemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Administrador Activos

Caixa Popular-C. R.
C. R. D'Alghemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptor

Banco Cooperativo Español

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Banco Cooperativo Español

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Banco Cooperativo Español

Permuta Intereses

Banco Cooperativo Español

Depositarario Activos

Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

Auditores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,29%	0,40%	0,47%	0,43%	0,48%
Tasa anual equivalente	3,48%	4,74%	5,47%	5,00%	5,68%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	28,25%	28,01%
Aragón	9,23%	8,94%
Asturias	3,91%	4,09%
Canarias	2,17%	2,02%
Cantabria	0,04%	0,07%
Castilla y León	1,63%	1,54%
Castilla-La Mancha	0,17%	0,17%
Cataluña	2,40%	2,41%
Comunidad Valenciana	29,18%	28,63%
Extremadura	2,23%	2,17%
Galicia	0,13%	0,16%
Islas Baleares	2,02%	1,85%
La Rioja	2,45%	2,51%
Madrid	0,54%	0,63%
Murcia	0,20%	0,18%
Navarra	10,02%	10,64%
País Vasco	5,45%	5,99%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	1.041	268.029,57	183.009,69	0,00	451.039,26	12,43	113.645.980,35	114.097.019,61	53,97	56,39
De > 1 a ≤ 2 Meses	332	191.243,14	159.508,78	0,00	350.751,92	9,66	35.837.308,52	36.188.060,44	17,12	58,27
De > 2 a ≤ 3 Meses	133	117.230,76	105.196,42	0,00	222.427,18	6,13	14.899.049,63	15.121.476,81	7,15	63,83
De > 3 a ≤ 6 Meses	86	117.804,90	111.782,92	0,00	229.587,82	6,33	10.127.792,53	10.357.380,35	4,90	63,14
De > 6 a < 12 Meses	85	195.800,29	212.870,55	0,00	408.670,84	11,26	9.863.282,29	10.271.953,13	4,86	55,52
De ≥ 12 a < 18 Meses	109	257.143,70	273.542,53	0,00	530.686,23	14,62	12.498.834,53	13.029.520,76	6,16	60,39
De ≥ 18 a < 24 Meses	37	137.614,57	221.824,65	0,00	359.439,22	9,90	4.287.876,98	4.647.316,20	2,20	60,68
De ≥ 2 Años	60	426.638,60	649.986,33	0,00	1.076.624,93	29,67	6.623.473,24	7.700.098,17	3,64	64,14
Subtotal	1.883	1.711.505,53	1.917.721,87	0,00	3.629.227,40	100,00	207.783.598,07	211.412.825,47	100,00	58,04
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.883	1.711.505,53	1.917.721,87	0,00	3.629.227,40		207.783.598,07	211.412.825,47		58,04

Información adicional