

Informe resumen

Fecha: 31/07/2011  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/06/2008

NIF  
V85474252

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Caixa Popular-Caja.Rural.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

**Administrador Activos**  
Caixa Popular-C. R.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

**Entidad Directora y Suscriptor**  
Banco Cooperativo Español

**Garante Administrador**  
Banco Cooperativo Español

**Agente Pago Bonos**  
Banco Cooperativo Español

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Banco Cooperativo Español

**Permuta Intereses**  
Banco Cooperativo Español

**Depositarío Activos**  
Banco Cooperativo Español

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Entidades Cedentes

**Préstamo Subordinado**  
Entidades Cedentes

**Audidores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374275008	30/06/2008 17.888	75.748,53 1.354.989.704,64 75,75%	100.000,00 1.788.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Feb/May/Ago/Nov	1,7340% 25/08/2011 335,666986 Bruto 271,890259 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	25/08/2011 "Pass-Through"	A+sf Aa1sf	Aaa
Serie B ES0374275016	30/06/2008 376	100.000,00 37.600.000,00 100,00%	100.000,00 37.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 25.Feb/May/Ago/Nov	1,9340% 25/08/2011 494,244444 Bruto 400,338000 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB+sf A2sf	Aa3
Serie C ES0374275024	30/06/2008 536	100.000,00 53.600.000,00 100,00%	100.000,00 53.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 25.Feb/May/Ago/Nov	2,1340% 25/08/2011 545,355556 Bruto 441,738000 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf	Baa3
Total		1.446.189.704,64	1.880.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
			% TACP Anual equivalente								
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,04	8,47	7,22	6,26	5,50	4,87	4,38	3,96
		Fecha	06/06/2021	10/11/2019	12/08/2018	27/08/2017	22/11/2016	07/04/2016	10/10/2015	11/05/2015	11/05/2015
		Amort. final	Años	20,52	18,52	16,26	14,52	13,01	11,51	10,51	9,51
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25/11/2031	25/11/2029	25/08/2027	25/11/2025	25/05/2024	25/11/2021	25/11/2021	25/11/2020	
	Fecha	10,16	8,58	7,35	6,38	5,61	4,99	4,48	4,05	3,63	
	Amort. final	Años	19/07/2021	21/12/2019	28/09/2018	09/10/2017	31/12/2016	18/05/2016	13/11/2015	12/06/2015	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20,52	18,52	16,26	14,52	13,01	11,51	10,51	9,51
		Fecha	25/11/2031	25/11/2029	25/08/2027	25/11/2025	25/05/2024	25/11/2022	25/11/2021	25/11/2020	
		Amort. final	Años	20,52	18,52	16,26	14,52	13,01	11,51	10,51	9,51
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25/11/2031	25/11/2029	25/08/2027	25/11/2025	25/05/2024	25/11/2022	25/11/2021	25/11/2020	
	Fecha	24,67	22,98	21,07	19,25	17,53	15,94	14,53	13,28		
	Amort. final	Años	19/01/2036	12/05/2034	14/06/2032	18/08/2030	30/11/2028	28/04/2027	29/11/2025	01/09/2024	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	25,52	24,02	22,27	20,52	18,77	17,27	15,77	14,26
		Fecha	25/11/2031	25/05/2035	25/08/2033	25/11/2031	25/02/2030	25/08/2028	25/02/2027	25/08/2025	
		Amort. final	Años	20,52	18,52	16,26	14,52	13,01	11,51	10,51	9,51
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25/11/2031	25/11/2029	25/08/2027	25/11/2025	25/05/2024	25/11/2022	25/11/2021	25/11/2020	
	Fecha	28,53	26,90	25,32	23,70	22,08	20,53	19,04	17,65		
	Amort. final	Años	28/11/2039	09/04/2038	10/09/2036	28/01/2035	18/06/2033	29/11/2031	03/06/2030	12/01/2029	
		Amort. final	Años	38,28	38,28	38,28	38,28	38,28	38,28	38,28	38,28
		Fecha	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Serie		Actual		A la emisión		
		% MC	% MC	% MC	% MC	
Serie A	93,69%	1.354.989.704,64	8,66%	95,15%	1.788.800.000,00	7,05%
Serie B	2,60%	37.600.000,00	6,06%	2,00%	37.600.000,00	5,05%
Serie C	3,71%	53.600.000,00	2,35%	2,85%	53.600.000,00	2,20%
Emisión de Bonos		1.446.189.704,64			1.880.000.000,00	
Fondo de Reserva		2,35%	34.034.361,25	2,20%	41.360.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	69.460.232,79	1,374%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	846.460,35		
Ints. cobrados ptes de ingreso	398.566,23		
<b>Pasivo</b>			
Préstamo Subordinado L/P	41.360.000,00	2,434%	
Préstamo Subordinado C/P	0,00		
Préstamo Gastos Iniciales L/P	1.020.371,98	2,434%	
Préstamo Gastos Iniciales C/P	1.020.372,08		

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	14.132	16.275
<b>Principal</b>		
Pendiente vencimiento	1.431.486.191,41	1.880.046.236,97
Medio	101.293,96	115.517,43
Mínimo	52,15	9.896,23
Máximo	533.571,93	584.442,99
<b>Interés nominal</b>		
Medio ponderado	2,99%	5,38%
Mínimo	1,65%	3,50%
Máximo	6,00%	8,57%
<b>Vencimiento final</b>		
Media ponderada (meses)	275	310
Mínimo	01/01/1900	20/04/2010
Máximo	08/11/2049	08/11/2049
<b>Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)</b>		
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,01%	0,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	5,19%	0,03%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	87,25%	92,36%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	5,08%	5,15%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	2,46%	2,44%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,29	7,12	0,09	7,83
10,01 - 20%	1,84	16,26	0,95	16,29
20,01 - 30%	4,68	25,66	3,15	25,80
30,01 - 40%	8,32	35,33	6,32	35,50
40,01 - 50%	12,88	45,38	10,23	45,49
50,01 - 60%	18,59	55,26	14,96	55,23
60,01 - 70%	25,34	65,38	19,88	65,27
70,01 - 80%	22,18	73,35	36,07	75,67
80,01 - 90%	4,10	84,89	4,24	84,84
90,01 - 100%	1,80	92,41	4,10	94,87
<b>Medio ponderado</b>				
		58,55		63,91
<b>Mínimo</b>				
		0,02		3,57
<b>Máximo</b>				
		97,21		99,69

# RURAL HIPOTECARIO X Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/07/2011

Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/06/2008

NIF  
V85474252

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

### Originador/Cedente Activos

Caixa Popular-Caja.Rural.  
C. R. D'Alghemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall  
D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

### Administrador Activos

Caixa Popular-C. R.  
C. R. D'Alghemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall  
D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

### Entidad Directora y Suscriptor

Banco Cooperativo Español

### Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

### Agente Pago Bonos

Banco Cooperativo Español

### Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

### Registro Contable Bonos

Iberclear

### Cuenta Tesorería

Banco Cooperativo Español

### Permuta Intereses

Banco Cooperativo Español

### Depositarario Activos

Banco Cooperativo Español

### Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

### Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

### Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,38%	0,44%	0,42%	0,42%	0,48%
Tasa anual equivalente	4,41%	5,17%	4,92%	4,94%	5,61%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	28,33%	28,01%
Aragón	9,20%	8,94%
Asturias	3,89%	4,09%
Canarias	2,18%	2,02%
Cantabria	0,05%	0,07%
Castilla y León	1,65%	1,54%
Castilla-La Mancha	0,17%	0,17%
Cataluña	2,41%	2,41%
Comunidad Valenciana	29,16%	28,63%
Extremadura	2,22%	2,17%
Galicia	0,13%	0,16%
Islas Baleares	2,02%	1,85%
La Rioja	2,43%	2,51%
Madrid	0,55%	0,63%
Murcia	0,19%	0,18%
Navarra	10,03%	10,64%
País Vasco	5,42%	5,99%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	895	236.053,10	164.535,62	0,00	400.588,72	15,65	94.346.273,24	94.746.861,96	53,78	56,35
De > 1 a ≤ 2 Meses	303	164.915,76	144.530,03	0,00	309.445,79	12,09	32.928.021,84	33.237.467,63	18,87	58,35
De > 2 a ≤ 3 Meses	155	138.695,06	128.744,50	0,00	267.439,56	10,45	17.960.618,70	18.228.058,26	10,35	58,01
De > 3 a ≤ 6 Meses	82	102.085,24	102.118,61	0,00	204.203,85	7,98	9.741.339,69	9.945.543,54	5,65	61,36
De > 6 a < 12 Meses	76	179.548,54	198.410,94	0,00	377.959,48	14,77	9.104.603,19	9.482.562,67	5,38	63,07
De ≥ 12 a < 18 Meses	44	148.070,44	153.753,11	0,00	301.823,55	11,79	4.597.146,41	4.898.969,96	2,78	64,98
De ≥ 18 a < 24 Meses	23	71.435,24	112.232,57	0,00	183.667,81	7,18	2.049.709,47	2.233.377,28	1,27	51,77
De ≥ 2 Años	32	178.628,90	335.745,53	0,00	514.374,43	20,10	2.895.943,15	3.410.317,58	1,94	50,30
Subtotal	1.610	1.219.432,28	1.340.070,91	0,00	2.559.503,19	100,00	173.623.655,69	176.183.158,88	100,00	57,50
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>1.610</b>	<b>1.219.432,28</b>	<b>1.340.070,91</b>	<b>0,00</b>	<b>2.559.503,19</b>		<b>173.623.655,69</b>	<b>176.183.158,88</b>		<b>57,50</b>

### Información adicional