

Informe resumen

Fecha: 31/08/2011  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/06/2008

NIF  
V85474252

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Caixa Popular-Caja.Rural.  
C. R. D'Alghemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

**Administrador Activos**  
Caixa Popular-C. R.  
C. R. D'Alghemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374275008	30/06/2008 17.888	74.369,41 1.330.320.006,08 74,37%	100.000,00 1.788.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Feb/May/Ago/Nov	1,8360% 25/11/2011 348,941272 Bruto 282,642430 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	25/11/2011 "Pass-Through"	A+sf Aa1sf	Aaa
Serie B ES0374275016	30/06/2008 376	100.000,00 37.600.000,00 100,00%	100.000,00 37.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 25.Feb/May/Ago/Nov	2,0360% 25/11/2011 520,311111 Bruto 421,452000 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB+sf A2sf	Aa3
Serie C ES0374275024	30/06/2008 536	100.000,00 53.600.000,00 100,00%	100.000,00 53.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 25.Feb/May/Ago/Nov	2,2360% 25/11/2011 571,422222 Bruto 462,852000 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf	Baa3
Total		1.421.520.006,08	1.880.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media Años	9,86	8,29	7,04	6,08	5,32	4,69	4,20	3,79
		Fecha	01/07/2021	06/12/2019	07/09/2018	21/09/2017	18/12/2016	03/05/2016	06/11/2015	06/06/2015
	Amort. final	Años	20,27	18,27	16,01	14,26	12,76	11,26	10,26	9,26
		Fecha	25/11/2031	25/11/2029	25/08/2027	25/11/2025	25/05/2024	25/11/2022	25/11/2021	25/11/2020
	Sin amortización opcional *	Vida media Años	9,98	8,40	7,17	6,20	5,43	4,81	4,30	3,88
		Fecha	13/08/2021	15/01/2020	24/10/2018	04/11/2017	27/01/2017	14/06/2016	11/12/2015	09/07/2015
	Amort. final	Años	23,52	21,78	19,76	18,01	16,26	14,76	13,26	12,01
		Fecha	25/02/2035	25/05/2033	25/05/2031	25/08/2029	25/11/2027	25/05/2026	25/11/2024	25/08/2023
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años	20,27	18,27	16,01	14,26	12,76	11,26	10,26	9,26
		Fecha	25/11/2031	25/11/2029	25/08/2027	25/11/2025	25/05/2024	25/11/2022	25/11/2021	25/11/2020
	Amort. final	Años	20,27	18,27	16,01	14,26	12,76	11,26	10,26	9,26
		Fecha	25/11/2031	25/11/2029	25/08/2027	25/11/2025	25/05/2024	25/11/2022	25/11/2021	25/11/2020
	Sin amortización opcional *	Vida media Años	24,40	22,72	20,82	19,00	17,29	15,70	14,29	13,05
		Fecha	13/01/2036	09/05/2034	13/06/2032	20/08/2030	03/12/2028	03/05/2027	05/12/2025	09/09/2024
	Amort. final	Años	25,27	23,76	22,02	20,27	18,52	17,01	15,52	14,26
		Fecha	25/11/2036	25/05/2035	25/08/2033	25/11/2031	25/02/2030	25/08/2028	25/02/2027	25/11/2025
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Años	20,27	18,27	16,01	14,26	12,76	11,26	10,26	9,26
		Fecha	25/11/2031	25/11/2029	25/08/2027	25/11/2025	25/05/2024	25/11/2022	25/11/2021	25/11/2020
	Amort. final	Años	20,27	18,27	16,01	14,26	12,76	11,26	10,26	9,26
		Fecha	25/11/2031	25/11/2029	25/08/2027	25/11/2025	25/05/2024	25/11/2022	25/11/2021	25/11/2020
	Sin amortización opcional *	Vida media Años	28,27	26,64	25,06	23,45	21,84	20,29	18,81	17,43
		Fecha	25/11/2039	07/04/2038	09/09/2036	29/01/2035	22/06/2033	04/12/2031	11/06/2030	22/01/2029
	Amort. final	Años	38,03	38,03	38,03	38,03	38,03	38,03	38,03	38,03
		Fecha	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Entidad Directora y Suscriptor  
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador  
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos  
Banco Cooperativo Español

Mercado Negociación  
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Banco Cooperativo Español

Permuta Intereses  
Banco Cooperativo Español

Depositarío Activos  
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales  
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado  
Entidades Cedentes

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)							
Serie		Actual	A la emisión				
			% MC		% MC		
Serie A		93,58%	1.330.320.006,08	9,33%	95,15%	1.788.800.000,00	7,05%
Serie B		2,65%	37.600.000,00	6,68%	2,00%	37.600.000,00	5,05%
Serie C		3,77%	53.600.000,00	2,91%	2,85%	53.600.000,00	2,20%
Emisión de Bonos		1.421.520.006,08				1.880.000.000,00	
Fondo de Reserva		2,91%	41.360.000,00		2,20%	41.360.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	45.376.318,55	1,476%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	258.492,72		
Ints. cobrados ptes de ingreso	181.696,81		
Pasivo			
Préstamo Subordinado L/P	41.360.000,00	2,536%	
Préstamo Subordinado C/P	0,00		
Préstamo Gastos Iniciales L/P	765.278,96	2,536%	
Préstamo Gastos Iniciales C/P	1.020.372,08		

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	14.088	16.275
Principal		
Pendiente vencimiento	1.422.295.753,43	1.880.046.236,97
Medio	100.957,96	115.517,43
Mínimo	10,80	9.896,23
Máximo	532.007,49	584.442,99
Interés nominal		
Medio ponderado	3,02%	5,38%
Mínimo	1,65%	3,50%
Máximo	6,01%	8,57%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	275	310
Mínimo	01/01/1900	20/04/2010
Máximo	08/11/2049	08/11/2049
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,01%	0,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	5,17%	0,03%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	87,29%	92,36%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	5,06%	5,15%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	2,46%	2,44%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,28	7,00	0,09	7,83
10,01 - 20%	1,86	16,21	0,95	16,29
20,01 - 30%	4,77	25,68	3,15	25,80
30,01 - 40%	8,34	35,35	6,32	35,50
40,01 - 50%	12,94	45,35	10,23	45,49
50,01 - 60%	18,86	55,25	14,96	55,23
60,01 - 70%	25,34	65,37	19,88	65,27
70,01 - 80%	21,81	73,28	36,07	75,67
80,01 - 90%	4,09	84,88	4,24	84,84
90,01 - 100%	1,72	92,34	4,10	94,87
Medio ponderado		58,38		63,91
Mínimo		0,00		3,57
Máximo		97,13		99,69

# RURAL HIPOTECARIO X Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/08/2011

Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/06/2008

NIF  
V85474252

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

### Originador/Cedente Activos

Caixa Popular-Caja.Rural.  
C. R. D'Alghemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

### Administrador Activos

Caixa Popular-C. R.  
C. R. D'Alghemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

### Entidad Directora y Suscriptor

Banco Cooperativo Español

### Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

### Agente Pago Bonos

Banco Cooperativo Español

### Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

### Registro Contable Bonos

Iberclear

### Cuenta Tesorería

Banco Cooperativo Español

### Permuta Intereses

Banco Cooperativo Español

### Depositarario Activos

Banco Cooperativo Español

### Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

### Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

### Auditores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,34%	0,48%	0,42%	0,43%	0,48%
Tasa anual equivalente	4,02%	5,63%	4,89%	5,00%	5,57%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	28,38%	28,01%
Aragón	9,17%	8,94%
Asturias	3,89%	4,09%
Canarias	2,18%	2,02%
Cantabria	0,05%	0,07%
Castilla y León	1,65%	1,54%
Castilla-La Mancha	0,16%	0,17%
Cataluña	2,40%	2,41%
Comunidad Valenciana	29,22%	28,63%
Extremadura	2,22%	2,17%
Galicia	0,12%	0,16%
Islas Baleares	2,00%	1,85%
La Rioja	2,42%	2,51%
Madrid	0,55%	0,63%
Murcia	0,19%	0,18%
Navarra	10,01%	10,64%
País Vasco	5,41%	5,99%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	945	237.369,04	166.137,61	0,00	403.506,65	16,35	99.686.922,84	100.090.429,49	55,44	56,82
De > 1 a ≤ 2 Meses	330	197.641,12	170.638,03	0,00	368.279,15	14,92	36.145.177,04	36.513.456,19	20,22	55,85
De > 2 a ≤ 3 Meses	135	110.061,68	108.679,53	0,00	218.741,21	8,86	14.638.110,04	14.856.851,25	8,23	60,17
De > 3 a ≤ 6 Meses	88	107.674,89	117.864,58	0,00	225.539,47	9,14	10.445.937,30	10.671.476,77	5,91	60,99
De > 6 a < 12 Meses	66	172.650,45	180.567,38	0,00	353.217,83	14,31	8.257.652,33	8.610.870,16	4,77	62,85
De ≥ 12 a < 18 Meses	44	154.342,43	143.734,74	0,00	298.077,17	12,07	4.186.559,94	4.484.637,11	2,48	60,92
De ≥ 18 a < 24 Meses	23	73.457,36	98.581,10	0,00	172.038,46	6,97	2.190.088,01	2.362.126,47	1,31	56,38
De ≥ 2 Años	30	144.954,83	284.287,97	0,00	429.242,80	17,39	2.522.244,72	2.951.487,52	1,63	47,00
Subtotal	1.661	1.198.151,80	1.270.490,94	0,00	2.468.642,74	100,00	178.072.692,22	180.541.334,96	100,00	57,27
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.661	1.198.151,80	1.270.490,94	0,00	2.468.642,74		178.072.692,22	180.541.334,96		57,27

### Información adicional