

Informe resumen

Fecha: 30/09/2011  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/06/2008

NIF  
V85474252

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Caixa Popular-Caja.Rural.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

**Administrador Activos**  
Caixa Popular-C. R.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374275008	30/06/2008 17.888	74.369,41 1.330.320.006,08 74,37%	100.000,00 1.788.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Feb/May/Ago/Nov	1,8360% 25/11/2011 348,941272 Bruto 282,642430 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	25/11/2011 "Pass-Through"	A+sf Aa1sf	Aaa
Serie B ES0374275016	30/06/2008 376	100.000,00 37.600.000,00 100,00%	100.000,00 37.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 25.Feb/May/Ago/Nov	2,0360% 25/11/2011 520,311111 Bruto 421,452000 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB+sf A2sf	Aa3
Serie C ES0374275024	30/06/2008 536	100.000,00 53.600.000,00 100,00%	100.000,00 53.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 25.Feb/May/Ago/Nov	2,2360% 25/11/2011 571,422222 Bruto 462,852000 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf	Baa3
Total		1.421.520.006,08	1.880.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
		% TACP Anual equivalente	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A	Con	Vida media	Años	9,85	8,30	7,06	6,11	5,36	4,74	4,25	3,83
	Amort. final	Años	29/06/2021	09/12/2019	14/09/2018	02/10/2017	31/12/2016	18/05/2016	22/11/2015	24/06/2015	24/06/2015
	Fecha	Años	20,27	18,27	16,01	14,26	12,76	11,26	10,26	9,26	8,26
Sin	Vida media	Años	25/11/2031	25/11/2029	25/08/2027	25/11/2025	25/05/2024	25/11/2022	25/11/2021	25/11/2020	25/11/2020
	Amort. final	Años	11/08/2021	19/01/2020	01/11/2018	16/11/2017	10/02/2017	30/06/2016	28/12/2015	28/07/2015	28/07/2015
	Fecha	Años	25,02/2035	25/05/2033	25/05/2031	25/08/2029	25/11/2027	25/05/2026	25/11/2024	25/11/2023	25/11/2023
Serie B	Con	Vida media	Años	20,27	18,27	16,01	14,26	12,76	11,26	10,26	9,26
	Amort. final	Años	25/11/2031	25/11/2029	25/08/2027	25/11/2025	25/05/2024	25/11/2022	25/11/2021	25/11/2020	25/11/2020
	Fecha	Años	20,27	18,27	16,01	14,26	12,76	11,26	10,26	9,26	8,26
Sin	Vida media	Años	25/11/2031	25/11/2029	25/08/2027	25/11/2025	25/05/2024	25/11/2022	25/11/2021	25/11/2020	25/11/2020
	Amort. final	Años	13/01/2036	11/05/2034	18/06/2032	28/08/2030	15/12/2028	17/05/2027	22/12/2025	27/09/2024	27/09/2024
	Fecha	Años	25,27	23,76	22,02	20,27	18,52	17,01	15,52	14,26	13,10
Serie C	Con	Vida media	Años	20,27	18,27	16,01	14,26	12,76	11,26	10,26	9,26
	Amort. final	Años	25/11/2031	25/11/2029	25/08/2027	25/11/2025	25/05/2024	25/11/2022	25/11/2021	25/11/2020	25/11/2020
	Fecha	Años	20,27	18,27	16,01	14,26	12,76	11,26	10,26	9,26	8,26
Sin	Vida media	Años	25/11/2031	25/11/2029	25/08/2027	25/11/2025	25/05/2024	25/11/2022	25/11/2021	25/11/2020	25/11/2020
	Amort. final	Años	28,27	26,64	25,07	23,46	21,87	20,32	18,85	17,47	16,09
	Fecha	Años	24/11/2039	08/04/2038	13/09/2036	04/02/2035	01/07/2033	15/12/2031	24/06/2030	06/02/2029	06/02/2029
		Amort. final	Años	38,03	38,03	38,03	38,03	38,03	38,03	38,03	38,03
		Fecha	Años	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Entidad Directora y Suscriptor  
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador  
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos  
Banco Cooperativo Español

Mercado Negociación  
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Banco Cooperativo Español

Permuta Intereses  
Banco Cooperativo Español

Depositarío Activos  
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales  
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado  
Entidades Cedentes

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)							
Serie		Actual	A la emisión				
			% MC		% MC		
Serie A		93,58%	1.330.320.006,08	9,33%	95,15%	1.788.800.000,00	7,05%
Serie B		2,65%	37.600.000,00	6,68%	2,00%	37.600.000,00	5,05%
Serie C		3,77%	53.600.000,00	2,91%	2,85%	53.600.000,00	2,20%
Emisión de Bonos			1.421.520.006,08			1.880.000.000,00	
Fondo de Reserva		2,91%	41.360.000,00	2,20%		41.360.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	56.934.622,68	1,476%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	563.600,16		
Ints. cobrados ptes de ingreso	280.912,28		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		41.360.000,00	2,536%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		765.278,96	2,536%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		1.020.372,08	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	14.057	16.275	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.413.820.081,13	1.880.046.236,97	
Medio	100.577,65	115.517,43	
Mínimo	50,25	9.896,23	
Máximo	530.439,20	584.442,99	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,05%	5,38%	
Mínimo	1,75%	3,50%	
Máximo	6,01%	8,57%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	274	310	
Mínimo	01/01/1900	20/04/2010	
Máximo	08/11/2049	08/11/2049	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,01%	0,01%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	5,16%	0,03%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	87,29%	92,36%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	5,07%	5,15%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	2,46%	2,44%	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,28	7,04	0,09	7,83
10,01 - 20%	1,88	16,18	0,95	16,29
20,01 - 30%	4,84	25,67	3,15	25,80
30,01 - 40%	8,40	35,37	6,32	35,50
40,01 - 50%	13,09	45,36	10,23	45,49
50,01 - 60%	18,86	55,24	14,96	55,23
60,01 - 70%	25,57	65,36	19,88	65,27
70,01 - 80%	21,34	73,24	36,07	75,67
80,01 - 90%	4,04	84,90	4,24	84,84
90,01 - 100%	1,69	92,24	4,10	94,87
Medio ponderado		58,22		63,91
Mínimo		0,02		3,57
Máximo		97,04		99,69

# RURAL HIPOTECARIO X Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 30/09/2011  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/06/2008

NIF  
V85474252

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

### Originador/Cedente Activos

Caixa Popular-Caja.Rural.  
C. R. D'Alghemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

### Administrador Activos

Caixa Popular-C. R.  
C. R. D'Alghemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

### Entidad Directora y Suscriptor

Banco Cooperativo Español

### Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

### Agente Pago Bonos

Banco Cooperativo Español

### Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

### Registro Contable Bonos

Iberclear

### Cuenta Tesorería

Banco Cooperativo Español

### Permuta Intereses

Banco Cooperativo Español

### Depositarario Activos

Banco Cooperativo Español

### Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

### Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

### Auditores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,30%	0,34%	0,38%	0,43%	0,47%
Tasa anual equivalente	3,59%	4,01%	4,43%	5,04%	5,52%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	28,40%	28,01%
Aragón	9,15%	8,94%
Asturias	3,88%	4,09%
Canarias	2,13%	2,02%
Cantabria	0,05%	0,07%
Castilla y León	1,65%	1,54%
Castilla-La Mancha	0,16%	0,17%
Cataluña	2,41%	2,41%
Comunidad Valenciana	29,26%	28,63%
Extremadura	2,23%	2,17%
Galicia	0,12%	0,16%
Islas Baleares	2,00%	1,85%
La Rioja	2,41%	2,51%
Madrid	0,55%	0,63%
Murcia	0,19%	0,18%
Navarra	10,01%	10,64%
País Vasco	5,40%	5,99%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	953	246.659,96	179.324,82	0,00	425.984,78	17,11	100.393.918,16	100.819.902,94	55,64	56,33
De > 1 a ≤ 2 Meses	317	181.177,36	154.841,66	0,00	336.019,02	13,50	34.226.602,03	34.562.621,05	19,07	57,29
De > 2 a ≤ 3 Meses	158	142.787,52	143.328,64	0,00	286.116,16	11,49	18.702.126,84	18.988.243,00	10,48	58,03
De > 3 a ≤ 6 Meses	80	101.574,12	99.844,03	0,00	201.418,15	8,09	8.720.550,44	8.921.968,59	4,92	59,04
De > 6 a < 12 Meses	67	170.552,78	165.845,42	0,00	336.398,20	13,51	8.074.646,74	8.411.044,94	4,64	65,61
De ≥ 12 a < 18 Meses	43	137.775,37	142.653,06	0,00	280.428,43	11,26	3.979.301,57	4.259.730,00	2,35	55,07
De ≥ 18 a < 24 Meses	24	97.877,23	123.425,81	0,00	221.303,04	8,89	2.318.116,96	2.539.420,00	1,40	58,40
De ≥ 2 Años	29	138.187,72	263.795,00	0,00	401.982,72	16,15	2.305.865,12	2.707.847,84	1,49	45,04
Subtotal	1.671	1.216.592,06	1.273.058,44	0,00	2.489.650,50	100,00	178.721.127,86	181.210.778,36	100,00	56,97
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>1.671</b>	<b>1.216.592,06</b>	<b>1.273.058,44</b>	<b>0,00</b>	<b>2.489.650,50</b>		<b>178.721.127,86</b>	<b>181.210.778,36</b>		<b>56,97</b>

### Información adicional