

Informe resumen

Fecha: 31/12/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/06/2008

NIF
V85474252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-Caja.Rural.
C. R. D'Algemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. D'Algemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374275008	30/06/2008 17.888	72.901,92 1.304.069.544,96 72,90%	100.000,00 1.788.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Feb/May/Ago/Nov	1,7710% 27/02/2012 337,118729 Bruto 273,066170 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	27/02/2012 "Pass-Through"	A+sf Aa1sf	Aaa
Serie B ES0374275016	30/06/2008 376	100.000,00 37.600.000,00 100,00%	100.000,00 37.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 25.Feb/May/Ago/Nov	1,9710% 27/02/2012 514,850000 Bruto 416,866500 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB+sf A2sf	Aa3
Serie C ES0374275024	30/06/2008 536	100.000,00 53.600.000,00 100,00%	100.000,00 53.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 25.Feb/May/Ago/Nov	2,1710% 27/02/2012 566,872222 Bruto 459,166500 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf	Baa3
Total		1.395.269.544,96	1.880.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)																	
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual														
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44							
			% TACP Anual equivalente							2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Años	07/08/2021	28/01/2020	10/11/2018	03/12/2017	07/03/2017	02/08/2016	4,19	01/02/2016	4,19	11/09/2015	3,80	11/09/2015	9,26	9,26	9,26
	Sin amortización opcional *	Años	25/11/2031	25/11/2029	25/08/2027	25/11/2025	25/05/2024	25/02/2023	25/11/2021	25/02/2021	25/02/2021	25/02/2021	25/02/2021	25/02/2021	25/11/2023	9,26	9,26
Serie B	Con amortización opcional *	Años	02/01/2036	08/05/2034	23/06/2032	11/09/2030	06/01/2029	17/06/2027	27/01/2026	09/11/2024	12,97	09/11/2024	12,97	09/11/2024	14,01	14,01	14,01
	Sin amortización opcional *	Años	25/11/2031	25/11/2029	25/08/2027	25/11/2025	25/05/2024	25/02/2023	25/11/2021	25/02/2021	25/02/2021	25/02/2021	25/02/2021	25/02/2021	25/11/2023	9,26	9,26
Serie C	Con amortización opcional *	Años	10/11/2039	02/04/2038	14/09/2036	12/02/2035	17/07/2033	08/01/2032	25/07/2030	15/03/2029	37,78	15/03/2029	37,78	15/03/2029	37,78	37,78	37,78
	Sin amortización opcional *	Años	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Entidad Directora y Suscriptor
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo Español

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Cooperativo Español

Permuta Intereses
Banco Cooperativo Español

Depositarío Activo
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	A la emisión				
	% MC	% MC	% MC	% MC	% MC	
Serie A	93,46%	1.304.069.544,96	9,49%	95,15%	1.788.800.000,00	7,05%
Serie B	2,69%	37.600.000,00	6,80%	2,00%	37.600.000,00	5,05%
Serie C	3,84%	53.600.000,00	2,96%	2,85%	53.600.000,00	2,20%
Emisión de Bonos		1.395.269.544,96			1.880.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,96%	41.360.000,00		2,20%	41.360.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	59.230.082,36	1,411%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.004.889,81		
Ints. cobrados ptes de ingreso	271.848,74		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		41.360.000,00	2,471%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		510.185,94	2,471%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		1.020.372,08	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	13.934	16.275	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.381.933.137,83	1.880.046.236,97	
Medio	99.177,06	115.517,43	
Mínimo	47,37	9.896,23	
Máximo	525.711,17	584.442,99	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,13%	5,38%	
Mínimo	1,93%	3,50%	
Máximo	6,01%	8,57%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	271	310	
Mínimo	05/02/2012	20/04/2010	
Máximo	08/11/2049	08/11/2049	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,01%	0,01%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	5,17%	0,03%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	87,23%	92,36%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	5,12%	5,15%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	2,47%	2,44%	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,31	7,08	0,09	7,83
10,01 - 20%	2,00	16,13	0,95	16,29
20,01 - 30%	5,09	25,67	3,15	25,80
30,01 - 40%	8,62	35,39	6,32	35,50
40,01 - 50%	13,35	45,33	10,23	45,49
50,01 - 60%	19,14	55,23	14,96	55,23
60,01 - 70%	26,05	65,33	19,88	65,27
70,01 - 80%	19,96	73,08	36,07	75,67
80,01 - 90%	4,12	84,96	4,24	84,84
90,01 - 100%	1,38	92,25	4,10	94,87
Medio ponderado		57,69		63,91
Mínimo		0,02		3,57
Máximo		96,79		99,69

RURAL HIPOTECARIO X Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/12/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/06/2008

NIF
V85474252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Caixa Popular-Caja.Rural.
C. R. D'Alghemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall
D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Administrador Activos

Caixa Popular-C. R.
C. R. D'Alghemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall
D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptor

Banco Cooperativo Español

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Banco Cooperativo Español

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Banco Cooperativo Español

Permuta Intereses

Banco Cooperativo Español

Depositarario Activos

Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,53%	0,44%	0,39%	0,40%	0,47%
Tasa anual equivalente	6,19%	5,21%	4,59%	4,75%	5,50%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	28,48%	28,01%
Aragón	9,10%	8,94%
Asturias	3,90%	4,09%
Canarias	2,13%	2,02%
Cantabria	0,05%	0,07%
Castilla y León	1,65%	1,54%
Castilla-La Mancha	0,17%	0,17%
Cataluña	2,41%	2,41%
Comunidad Valenciana	29,43%	28,63%
Extremadura	2,25%	2,17%
Galicia	0,12%	0,16%
Islas Baleares	2,04%	1,85%
La Rioja	2,41%	2,51%
Madrid	0,56%	0,63%
Murcia	0,19%	0,18%
Navarra	9,85%	10,64%
País Vasco	5,27%	5,99%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	843	213.698,41	157.380,27	0,00	371.078,68	14,38	88.492.928,85	88.864.007,53	51,10	55,67
De > 1 a ≤ 2 Meses	306	181.908,81	164.371,74	0,00	346.280,55	13,41	35.558.427,35	35.904.707,90	20,65	58,35
De > 2 a ≤ 3 Meses	167	145.430,23	148.413,31	0,00	293.843,54	11,38	19.257.017,74	19.550.861,28	11,24	58,70
De > 3 a ≤ 6 Meses	101	148.871,87	143.870,42	0,00	292.742,29	11,34	11.829.416,66	12.122.158,95	6,97	57,66
De > 6 a < 12 Meses	70	179.538,85	182.321,96	0,00	361.860,81	14,02	7.815.657,20	8.177.518,01	4,70	65,24
De ≥ 12 a < 18 Meses	42	158.878,88	160.400,89	0,00	319.279,77	12,37	4.523.527,00	4.842.806,77	2,78	56,10
De ≥ 18 a < 24 Meses	20	88.080,69	119.070,81	0,00	207.151,50	8,02	1.994.500,11	2.201.651,61	1,27	67,85
De ≥ 2 Años	22	136.040,35	253.059,11	0,00	389.099,46	15,07	1.851.601,83	2.240.701,29	1,29	49,61
Subtotal	1.571	1.252.448,09	1.328.888,51	0,00	2.581.336,60	100,00	171.323.076,74	173.904.413,34	100,00	57,12
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.571	1.252.448,09	1.328.888,51	0,00	2.581.336,60		171.323.076,74	173.904.413,34		57,12

Información adicional