

Informe resumen

Fecha: 31/08/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/06/2008

NIF
V85474252

Sociedad Gestora
Europa de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-Caja.Rural.
C. R. D'Algemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. D'Algemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374275008	30/06/2008 17.888	61.219,73 1.095.098.530,24 61,22%	100.000,00 1.788.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,5240% 25/11/2013 81,088933 Bruto 64,060257 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	25/11/2013 "Pass-Through"	Asf A+sf Aaa	n.c. Aaa
Serie B ES0374275016	30/06/2008 376	100.000,00 37.600.000,00 100,00%	100.000,00 37.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,7240% 25/11/2013 183,011111 Bruto 144,578778 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBBsf BBB+sf n.c.	n.c. Aa3
Serie C ES0374275024	30/06/2008 536	100.000,00 53.600.000,00 100,00%	100.000,00 53.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,9240% 25/11/2013 233,566667 Bruto 184,517667 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Bsf n.c.	Baa3
Total		1.186.298.530,24	1.880.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
			% TACP Anual equivalente								
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,86	7,50	6,44	5,61	4,94	4,38	3,93	3,56
		Fecha	03/07/2022	23/02/2021	02/02/2020	03/04/2019	02/08/2018	11/01/2018	29/07/2017	17/03/2017	8,25
		Amort. final	Años	17,76	15,76	14,01	12,51	11,26	10,00	9,00	8,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,00	7,66	6,60	5,75	5,07	4,51	4,05	3,66
		Fecha	25/08/2022	21/04/2021	29/03/2020	25/05/2019	17/09/2018	26/02/2018	11/09/2017	24/04/2017	11,01
		Amort. final	Años	21,26	19,52	17,76	16,01	14,51	13,26	12,01	11,01
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,76	15,76	14,01	12,51	11,26	10,00	9,00	8,25
		Fecha	25/05/2031	25/05/2029	25/08/2027	25/02/2026	25/11/2024	25/08/2023	25/08/2022	25/11/2021	8,25
		Amort. final	Años	17,76	15,76	14,01	12,51	11,26	10,00	9,00	8,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	22,05	20,48	18,76	17,14	15,63	14,24	12,99	11,90
		Fecha	09/09/2035	12/02/2034	24/05/2032	12/10/2030	10/04/2029	17/11/2027	19/08/2026	16/07/2025	13,01
		Amort. final	Años	23,01	21,52	20,01	18,26	16,76	15,51	14,01	13,01
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,76	15,76	14,01	12,51	11,26	10,00	9,00	8,25
		Fecha	25/05/2031	25/05/2029	25/08/2027	25/02/2026	25/11/2024	25/08/2023	25/08/2022	25/11/2021	8,25
		Amort. final	Años	17,76	15,76	14,01	12,51	11,26	10,00	9,00	8,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25,83	24,43	22,99	21,52	20,07	18,69	17,37	16,13
		Fecha	24/07/2039	24/01/2038	14/08/2036	26/02/2035	17/09/2033	28/04/2032	02/01/2031	07/10/2029	36,02
		Amort. final	Años	36,02	36,02	36,02	36,02	36,02	36,02	36,02	36,02

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Entidad Directora y Suscriptor
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Permuta Intereses
Banco Cooperativo Español

Depositarío Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Serie	Actual	A la emisión		% MC	% MC	
		% MC	% MC			
Serie A	92,31%	1.095.098.530,24	10,45%	95,15%	1.788.800.000,00	7,05%
Serie B	3,17%	37.600.000,00	7,28%	2,00%	37.600.000,00	5,05%
Serie C	4,52%	53.600.000,00	2,76%	2,85%	53.600.000,00	2,20%
Emisión de Bonos		1.186.298.530,24			1.880.000.000,00	
Fondo de Reserva		2,76%	32.685.267,47	2,20%	41.360.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	42.275.006,17	0,164%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	406.871,55		
Ints. cobrados ptes de ingreso	184.650,20		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		41.360.000,00	1,224%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	13.021	16.275
Principal		
Pendiente vencimiento	1.195.287.689,32	1.880.046.236,97
Medio	91.796,92	115.517,43
Mínimo	27,75	9.896,23
Máximo	493.285,10	584.442,99
Interés nominal		
Medio ponderado	2,58%	5,38%
Mínimo	0,68%	3,50%
Máximo	9,00%	8,57%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	254	310
Mínimo	04/09/2013	20/04/2010
Máximo	08/11/2049	08/11/2049
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,01%	0,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	5,00%	0,03%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	87,55%	92,36%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	4,96%	5,15%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	2,48%	2,44%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,48	7,33	0,09	7,83
10,01 - 20%	2,74	16,01	0,95	16,29
20,01 - 30%	5,98	25,55	3,15	25,80
30,01 - 40%	10,21	35,46	6,32	35,50
40,01 - 50%	15,73	45,41	10,23	45,49
50,01 - 60%	21,37	55,22	14,96	55,23
60,01 - 70%	29,45	65,25	19,88	65,27
70,01 - 80%	9,95	73,18	36,07	75,67
80,01 - 90%	3,68	84,51	4,24	84,84
90,01 - 100%	0,41	91,33	4,10	94,87
Medio ponderado		54,55		63,91
Mínimo		0,01		3,57
Máximo		94,93		99,69

RURAL HIPOTECARIO X Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/08/2013

Divisa: EUR

Fecha constitución
25/06/2008

NIF
V85474252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Caixa Popular-Caja.Rural.
C. R. D'Alghemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Administrador Activos

Caixa Popular-C. R.
C. R. D'Alghemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptor

Banco Cooperativo Español

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Barclays Bank PLC

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Barclays Bank PLC

Permuta Intereses

Banco Cooperativo Español

Depositarario Activos

Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,27%	0,37%	0,42%	0,39%	0,44%
Tasa anual equivalente	3,16%	4,38%	4,89%	4,57%	5,20%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	28,51%	28,01%
Aragón	8,93%	8,94%
Asturias	4,00%	4,09%
Canarias	2,09%	2,02%
Cantabria	0,05%	0,07%
Castilla y León	1,69%	1,54%
Castilla-La Mancha	0,17%	0,17%
Cataluña	2,41%	2,41%
Comunidad Valenciana	29,57%	28,63%
Extremadura	2,35%	2,17%
Galicia	0,13%	0,16%
Islas Baleares	2,04%	1,85%
La Rioja	2,39%	2,51%
Madrid	0,56%	0,63%
Murcia	0,20%	0,18%
Navarra	9,63%	10,64%
País Vasco	5,28%	5,99%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	732	185.282,74	98.048,03	0,00	283.330,77	5,93	70.798.737,11	71.082.067,88	39,80	52,37
De > 1 a ≤ 2 Meses	323	199.740,92	120.991,56	0,00	320.732,48	6,71	32.838.256,51	33.158.988,99	18,57	52,70
De > 2 a ≤ 3 Meses	215	203.329,69	130.780,15	0,00	334.109,84	6,99	21.260.593,97	21.594.703,81	12,09	53,89
De > 3 a ≤ 6 Meses	101	141.757,23	107.465,50	0,00	249.222,73	5,22	10.312.677,29	10.561.900,02	5,91	55,15
De > 6 a < 12 Meses	131	330.984,52	259.500,09	0,00	590.484,61	12,36	13.222.953,93	13.813.438,54	7,73	58,74
De ≥ 12 a < 18 Meses	111	501.707,26	458.929,13	0,00	960.636,39	20,11	11.527.493,22	12.488.129,61	6,99	62,77
De ≥ 18 a < 24 Meses	71	559.555,61	474.504,85	0,00	1.034.060,46	21,64	8.247.877,32	9.281.937,78	5,20	59,13
De ≥ 2 Años	62	465.433,75	540.003,90	0,00	1.005.437,65	21,04	5.608.829,76	6.614.267,41	3,70	61,37
Subtotal	1.746	2.587.791,72	2.190.223,21	0,00	4.778.014,93	100,00	173.817.419,11	178.595.434,04	100,00	54,49
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.746	2.587.791,72	2.190.223,21	0,00	4.778.014,93		173.817.419,11	178.595.434,04		54,49

Información adicional