

Informe resumen

Fecha: 30/09/2013  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/06/2008

NIF  
V85474252

Sociedad Gestora  
Europa de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Caixa Popular-Caja.Rural.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

**Administrador Activos**  
Caixa Popular-C. R.  
C. R. D'Algemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374275008	30/06/2008 17.888	61.219,73 1.095.098.530,24 61,22%	100.000,00 1.788.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,5240% 25/11/2013 81,088933 Bruto 64,060257 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	25/11/2013 "Pass-Through"	Asf A+sf Aaa	n.c. Aaa
Serie B ES0374275016	30/06/2008 376	100.000,00 37.600.000,00 100,00%	100.000,00 37.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,7240% 25/11/2013 183,011111 Bruto 144,578778 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBBsf BBB+sf n.c.	n.c. Aa3
Serie C ES0374275024	30/06/2008 536	100.000,00 53.600.000,00 100,00%	100.000,00 53.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,9240% 25/11/2013 233,566667 Bruto 184,517667 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Bsf n.c.	Baa3
Total		1.186.298.530,24	1.880.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
			% TACP Anual equivalente								
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,84	7,50	6,45	5,63	4,97	4,41	3,97	3,60
		Fecha	25/06/2022	21/02/2021	05/02/2020	10/04/2019	12/08/2018	23/01/2018	12/08/2017	02/04/2017	
		Amort. final	Años	17,76	15,76	14,01	12,51	11,26	10,00	9,00	8,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,98	7,65	6,61	5,77	5,09	4,54	4,09	3,71
		Fecha	17/08/2022	19/04/2021	02/04/2020	01/09/2019	28/09/2018	11/03/2018	27/09/2017	11/05/2017	
		Amort. final	Años	21,26	19,52	17,76	16,01	14,51	13,26	12,01	11,01
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,76	15,76	14,01	12,51	11,26	10,00	9,00	8,25
		Fecha	25/05/2031	25/05/2029	25/08/2027	25/02/2026	25/11/2024	25/08/2023	25/08/2022	25/11/2021	
		Amort. final	Años	17,76	15,76	14,01	12,51	11,26	10,00	9,00	8,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	22,04	20,48	18,76	17,15	15,65	14,26	13,02	11,94
		Fecha	05/09/2035	10/02/2034	25/05/2032	16/10/2030	17/04/2029	26/11/2027	31/08/2026	30/07/2025	
		Amort. final	Años	23,01	21,52	20,01	18,26	16,76	15,51	14,26	13,01
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,76	15,76	14,01	12,51	11,26	10,00	9,00	8,25
		Fecha	25/05/2031	25/05/2029	25/08/2027	25/02/2026	25/11/2024	25/08/2023	25/08/2022	25/11/2021	
		Amort. final	Años	17,76	15,76	14,01	12,51	11,26	10,00	9,00	8,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25,92	24,43	22,99	21,53	20,09	18,71	17,39	16,16
		Fecha	20/07/2039	22/01/2038	14/08/2036	01/03/2035	22/09/2033	05/05/2032	12/01/2031	19/10/2029	
		Amort. final	Años	36,02	36,02	36,02	36,02	36,02	36,02	36,02	36,02
		Fecha	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Entidad Directora y Suscriptor  
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador  
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Permuta Intereses  
Banco Cooperativo Español

Depositarío Activo  
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales  
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado  
Entidades Cedentes

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	A la emisión				
		% MC		% MC		
Serie A	92,31%	1.095.098.530,24	10,45%	95,15%	1.788.800.000,00	7,05%
Serie B	3,17%	37.600.000,00	7,28%	2,00%	37.600.000,00	5,05%
Serie C	4,52%	53.600.000,00	2,76%	2,85%	53.600.000,00	2,20%
Emisión de Bonos		1.186.298.530,24			1.880.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,76%	32.685.267,47		2,20%	41.360.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	52.739.640,08	0,164%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	578.838,60		
Ints. cobrados ptes de ingreso	322.154,49		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		41.360.000,00	1,224%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	12.974	16.275
Principal		
Pendiente vencimiento	1.186.840.925,57	1.880.046.236,97
Medio	91.478,41	115.517,43
Mínimo	26,75	9.896,23
Máximo	491.621,62	584.442,99
Interés nominal		
Medio ponderado	2,56%	5,38%
Mínimo	0,63%	3,50%
Máximo	9,00%	8,57%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	253	310
Mínimo	05/10/2013	20/04/2010
Máximo	08/11/2049	08/11/2049
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,01%	0,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	5,01%	0,03%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	87,54%	92,36%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	4,95%	5,15%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	2,49%	2,44%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,49	7,34	0,09	7,83
10,01 - 20%	2,76	15,97	0,95	16,29
20,01 - 30%	5,97	25,48	3,15	25,80
30,01 - 40%	10,28	35,42	6,32	35,50
40,01 - 50%	15,87	45,39	10,23	45,49
50,01 - 60%	21,60	55,22	14,96	55,23
60,01 - 70%	29,33	65,23	19,88	65,27
70,01 - 80%	9,65	73,19	36,07	75,67
80,01 - 90%	3,65	84,42	4,24	84,84
90,01 - 100%	0,40	91,22	4,10	94,87
Medio ponderado		54,41		63,91
Mínimo		0,01		3,57
Máximo		94,83		99,69

# RURAL HIPOTECARIO X Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 30/09/2013

Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/06/2008

NIF  
V85474252

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

### Originador/Cedente Activos

Caixa Popular-Caja.Rural.  
C. R. D'Alghemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall  
D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

### Administrador Activos

Caixa Popular-C. R.  
C. R. D'Alghemesi  
C. R. Balears  
C. R. La Vall 'San Isidro'  
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall  
D'Uixo  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Córdoba  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Jaén  
C. R. Navarra  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San José de Nules  
Credit Valencia

### Entidad Directora y Suscriptor

Banco Cooperativo Español

### Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

### Agente Pago Bonos

Barclays Bank PLC

### Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

### Registro Contable Bonos

Iberclear

### Cuenta Tesorería

Barclays Bank PLC

### Permuta Intereses

Banco Cooperativo Español

### Depositarario Activos

Banco Cooperativo Español

### Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

### Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

### Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,34%	0,35%	0,39%	0,39%	0,44%
Tasa anual equivalente	4,03%	4,09%	4,54%	4,63%	5,18%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	28,52%	28,01%
Aragón	8,95%	8,94%
Asturias	4,02%	4,09%
Canarias	2,09%	2,02%
Cantabria	0,05%	0,07%
Castilla y León	1,70%	1,54%
Castilla-La Mancha	0,17%	0,17%
Cataluña	2,39%	2,41%
Comunidad Valenciana	29,54%	28,63%
Extremadura	2,35%	2,17%
Galicia	0,13%	0,16%
Islas Baleares	2,05%	1,85%
La Rioja	2,39%	2,51%
Madrid	0,56%	0,63%
Murcia	0,18%	0,18%
Navarra	9,64%	10,64%
País Vasco	5,28%	5,99%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	832	225.230,79	117.918,01	0,00	343.148,80	6,89	79.635.317,03	79.978.465,83	43,62	51,46
De > 1 a ≤ 2 Meses	296	178.926,10	105.508,32	0,00	284.434,42	5,71	29.203.307,36	29.487.741,78	16,08	53,21
De > 2 a ≤ 3 Meses	208	193.679,50	124.727,55	0,00	318.407,05	6,40	20.452.408,60	20.770.815,65	11,33	53,67
De > 3 a ≤ 6 Meses	102	154.799,00	121.122,25	0,00	275.921,25	5,54	10.613.784,95	10.889.706,20	5,94	54,13
De > 6 a < 12 Meses	117	287.627,61	220.146,18	0,00	507.773,79	10,20	11.381.061,26	11.888.835,05	6,48	58,54
De ≥ 12 a < 18 Meses	112	504.925,36	457.837,76	0,00	962.763,12	19,34	11.657.115,97	12.619.879,09	6,88	62,39
De ≥ 18 a < 24 Meses	80	628.462,97	528.858,05	0,00	1.157.321,02	23,25	9.153.015,52	10.310.336,54	5,62	59,52
De ≥ 2 Años	68	536.153,19	592.584,94	0,00	1.128.738,13	22,67	6.288.047,93	7.416.786,06	4,04	60,60
Subtotal	1.815	2.709.804,52	2.268.703,06	0,00	4.978.507,58	100,00	178.384.058,62	183.362.566,20	100,00	53,97
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>1.815</b>	<b>2.709.804,52</b>	<b>2.268.703,06</b>	<b>0,00</b>	<b>4.978.507,58</b>		<b>178.384.058,62</b>	<b>183.362.566,20</b>		<b>53,97</b>

### Información adicional