

Informe resumen

Fecha: 31/03/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/06/2008

NIF
V85474252
Sociedad Gestora
Europa de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-Caja.Rural.
C. R. D'Algemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. D'Algemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374275008	30/06/2008 17.888	57.492,11 1.028.418.863,68 57,49%	100.000,00 1.788.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,5870% 26/05/2014 84,369671 Bruto 66,652040 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	26/05/2014 "Pass-Through"	Asf A+sf n.c. Aaa	n.c. n.c. n.c.
Serie B ES0374275016	30/06/2008 376	100.000,00 37.600.000,00 100,00%	100.000,00 37.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,7870% 26/05/2014 196,750000 Bruto 155,432500 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBBsf BBB+sf n.c. Aa3	n.c. n.c.
Serie C ES0374275024	30/06/2008 536	100.000,00 53.600.000,00 100,00%	100.000,00 53.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,9870% 26/05/2014 246,750000 Bruto 194,932500 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Bsf n.c.	n.c. Baa3
Total		1.119.618.863,68	1.880.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con	Años	8,36	7,11	6,12	5,34	4,71	4,21	3,78	3,44
	Amort. final	Fecha	04/07/2022	05/04/2021	08/04/2020	27/06/2019	10/11/2018	11/05/2018	06/12/2017	02/08/2017
Sin	Vida media	Años	17,01	15,25	13,50	12,01	10,76	9,75	8,75	8,01
	Amort. final	Fecha	25/02/2031	25/05/2029	25/08/2027	25/02/2026	25/11/2024	25/11/2022	25/02/2022	25/02/2022
Serie B	Con	Años	8,48	7,22	6,24	5,45	4,81	4,30	3,87	3,51
	Amort. final	Fecha	16/08/2022	15/05/2021	20/05/2020	08/09/2019	17/12/2018	11/06/2018	07/01/2018	29/08/2017
Sin	Vida media	Años	20,01	18,26	16,51	15,01	13,50	12,25	11,25	10,25
	Amort. final	Fecha	25/02/2034	25/05/2032	25/08/2030	25/02/2029	25/08/2027	25/05/2026	25/05/2025	25/05/2024
Serie C	Con	Años	17,01	15,25	13,50	12,01	10,76	9,75	8,75	8,01
	Amort. final	Fecha	25/02/2031	25/05/2029	25/08/2027	25/02/2026	25/11/2024	25/11/2023	25/11/2022	25/02/2022
Sin	Vida media	Años	20,79	19,12	17,42	15,87	14,42	13,10	11,95	10,94
	Amort. final	Fecha	05/12/2034	03/04/2033	24/07/2031	03/01/2030	23/07/2028	30/03/2027	04/02/2026	31/01/2025
Serie C	Con	Años	21,51	20,01	18,51	16,76	15,51	14,01	12,76	11,76
	Amort. final	Fecha	25/08/2035	25/02/2034	25/08/2032	25/11/2030	25/08/2029	25/02/2028	25/11/2026	25/11/2025
Sin	Vida media	Años	17,01	15,25	13,50	12,01	10,76	9,75	8,75	8,01
	Amort. final	Fecha	25/02/2031	25/05/2029	25/08/2027	25/02/2026	25/11/2024	25/11/2023	25/11/2022	25/02/2022
Sin	Vida media	Años	23,51	22,00	20,53	19,06	17,62	16,25	14,98	13,82
	Amort. final	Fecha	25/08/2037	18/02/2036	30/08/2034	13/03/2033	04/10/2031	23/05/2030	14/02/2029	19/12/2027
Sin	Vida media	Años	26,77	25,26	23,26	22,01	20,76	19,51	18,26	17,01
	Amort. final	Fecha	25/11/2040	25/05/2039	25/05/2037	25/02/2036	25/11/2034	25/08/2033	25/05/2032	25/02/2031

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Entidad Directora y Suscriptor
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Permuta Intereses
Banco Cooperativo Español

Depositarío Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	Emisión de Bonos	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Serie A	91,85%	1.028.418.863,68	10,81%	95,15%	1.788.800.000,00
Serie B	3,36%	37.600.000,00	7,45%	2,00%	37.600.000,00
Serie C	4,79%	53.600.000,00	2,66%	2,85%	53.600.000,00
Fondo de Reserva		2,66%	29.742.192,64	2,20%	41.360.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	51.564.447,44	0,227%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	643.548,38		
Ints. cobrados ptes de ingreso	231.585,78		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		41.360.000,00	1,287%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		765.278,96	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	12.608	16.275
Principal		
Pendiente vencimiento	1.123.171.036,03	1.880.046.236,97
Medio	89.084,00	115.517,43
Mínimo	20,70	9.896,23
Máximo	481.554,50	584.442,99
Interés nominal		
Medio ponderado	2,51%	5,38%
Mínimo	0,54%	3,50%
Máximo	9,00%	8,57%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	248	310
Mínimo	05/04/2014	20/04/2010
Máximo	08/11/2049	08/11/2049
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,01%	0,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	5,09%	0,03%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	87,61%	92,36%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	2,67%	5,15%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	3,22%	2,44%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,57	7,35	0,09	7,83
10,01 - 20%	2,93	15,89	0,95	16,29
20,01 - 30%	6,31	25,43	3,15	25,80
30,01 - 40%	11,03	35,39	6,32	35,50
40,01 - 50%	16,53	45,38	10,23	45,49
50,01 - 60%	22,33	55,23	14,96	55,23
60,01 - 70%	28,81	64,99	19,88	65,27
70,01 - 80%	8,11	73,43	36,07	75,67
80,01 - 90%	3,18	84,37	4,24	84,84
90,01 - 100%	0,20	91,02	4,10	94,87
Medio ponderado		53,39		63,91
Mínimo		0,01		3,57
Máximo		94,22		99,69

RURAL HIPOTECARIO X Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/03/2014

Divisa: EUR

Fecha constitución
25/06/2008

NIF
V85474252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Caixa Popular-Caja.Rural.
C. R. D'Alghemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall
D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Administrador Activos

Caixa Popular-C. R.
C. R. D'Alghemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall
D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptor

Banco Cooperativo Español

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Barclays Bank PLC

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Barclays Bank PLC

Permuta Intereses

Banco Cooperativo Español

Depositarario Activos

Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

Auditores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,44%	0,45%	0,48%	0,43%	0,45%
Tasa anual equivalente	5,16%	5,31%	5,60%	5,07%	5,22%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	29,00%	28,01%
Aragón	9,06%	8,94%
Asturias	4,11%	4,09%
Canarias	2,08%	2,02%
Cantabria	0,05%	0,07%
Castilla y León	1,73%	1,54%
Castilla-La Mancha	0,18%	0,17%
Cataluña	2,26%	2,41%
Comunidad Valenciana	29,15%	28,63%
Extremadura	2,39%	2,17%
Galicia	0,14%	0,16%
Islas Baleares	2,05%	1,85%
La Rioja	2,35%	2,51%
Madrid	0,58%	0,63%
Murcia	0,17%	0,18%
Navarra	9,53%	10,64%
País Vasco	5,17%	5,99%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	736	207.928,29	102.887,09	0,00	310.815,38	6,08	71.300.637,12	71.611.452,50	43,03	51,11
De > 1 a ≤ 2 Meses	229	146.945,64	82.890,29	0,00	229.835,93	4,49	23.176.736,82	23.406.572,75	14,07	52,76
De > 2 a ≤ 3 Meses	215	192.782,60	123.521,82	0,00	316.304,42	6,18	19.782.650,08	20.098.954,50	12,08	53,36
De > 3 a ≤ 6 Meses	93	118.246,64	97.539,26	0,00	215.785,90	4,22	8.861.886,01	9.077.671,91	5,46	54,59
De > 6 a < 12 Meses	87	266.568,48	207.743,02	0,00	474.311,50	9,27	9.762.585,59	10.236.897,09	6,15	56,21
De ≥ 12 a < 18 Meses	85	318.407,20	232.874,86	0,00	551.282,06	10,78	8.023.826,79	8.575.108,85	5,15	58,85
De ≥ 18 a < 24 Meses	101	643.296,31	557.163,03	0,00	1.200.459,34	23,47	10.258.980,34	11.459.439,68	6,89	62,75
De ≥ 2 Años	98	1.010.975,83	805.167,56	0,00	1.816.143,39	35,51	10.122.738,51	11.938.881,90	7,17	64,06
Subtotal	1.644	2.905.150,99	2.209.786,93	0,00	5.114.937,92	100,00	161.290.041,26	166.404.979,18	100,00	53,95
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.644	2.905.150,99	2.209.786,93	0,00	5.114.937,92		161.290.041,26	166.404.979,18		53,95

Información adicional