

Informe resumen

Fecha: 30/04/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/06/2008

NIF
V85474252
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-Caja.Rural.
C. R. D'Algemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. D'Algemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptor
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Permuta Intereses
Banco Cooperativo Español

Depositarario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374275008	30/06/2008 17.888	57.492,11 1.028.418.863,68 57,49%	100.000,00 1.788.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,5870% 26/05/2014 84,369671 Bruto 66,652040 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	26/05/2014 "Pass-Through"	Asf A+sf n.c. Aaa	n.c. n.c. n.c.
Serie B ES0374275016	30/06/2008 376	100.000,00 37.600.000,00 100,00%	100.000,00 37.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,7870% 26/05/2014 196,750000 Bruto 155,432500 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBBsf BBB+sf n.c.	n.c. n.c. Aa3
Serie C ES0374275024	30/06/2008 536	100.000,00 53.600.000,00 100,00%	100.000,00 53.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,9870% 26/05/2014 246,750000 Bruto 194,932500 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Bsf n.c.	n.c. Baa3
Total		1.119.618.863,68	1.880.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A	Con	Años	8,34	7,11	6,13	5,36	4,74	4,24	3,82	3,48	
	Amort. final	Fecha	26/06/2022	03/04/2021	11/04/2020	04/07/2019	20/11/2018	23/05/2018	20/12/2017	17/08/2017	
Sin	Vida media	Años	17,01	15,25	13,50	12,01	10,76	9,75	8,75	8,01	
	Amort. final	Fecha	25/02/2031	25/05/2029	25/08/2027	25/02/2026	25/11/2024	25/11/2023	25/11/2022	25/02/2022	
Serie B	Con	Años	8,46	7,22	6,25	5,47	4,84	4,33	3,91	3,56	
	Amort. final	Fecha	08/08/2022	14/05/2021	23/05/2020	14/09/2019	28/12/2018	25/06/2018	22/01/2018	15/09/2017	
Sin	Vida media	Años	20,01	18,26	16,51	15,01	13,50	12,25	11,25	10,25	
	Amort. final	Fecha	25/02/2034	25/05/2032	25/08/2030	25/02/2029	25/08/2027	25/05/2026	25/05/2025	25/05/2024	
Serie C	Con	Años	17,01	15,25	13,50	12,01	10,76	9,75	8,75	8,01	
	Amort. final	Fecha	25/02/2031	25/05/2029	25/08/2027	25/02/2026	25/11/2024	25/11/2023	25/11/2022	25/02/2022	
Sin	Vida media	Años	20,79	19,12	17,44	15,89	14,45	13,14	11,99	10,98	
	Amort. final	Fecha	05/12/2034	05/04/2033	29/07/2031	12/01/2030	04/08/2028	12/04/2027	18/02/2026	15/02/2025	
Serie C	Con	Años	21,51	20,01	18,51	17,01	15,51	14,01	13,01	11,76	
	Amort. final	Fecha	25/08/2035	25/02/2034	25/08/2032	25/02/2031	25/08/2029	25/02/2028	25/02/2027	25/11/2025	
Sin	Vida media	Años	17,01	15,25	13,50	12,01	10,76	9,75	8,75	8,01	
	Amort. final	Fecha	25/02/2031	25/05/2029	25/08/2027	25/02/2026	25/11/2024	25/11/2023	25/11/2022	25/02/2022	
Fondo de Reserva	Con	Años	23,53	22,01	20,55	19,08	17,65	16,29	15,03	13,88	
	Amort. final	Fecha	30/08/2037	24/02/2036	07/09/2034	22/03/2033	17/10/2031	08/06/2030	03/03/2029	08/01/2028	
Sin	Vida media	Años	26,77	25,26	23,51	22,01	21,01	19,51	18,26	17,01	
	Amort. final	Fecha	25/11/2040	25/05/2039	25/08/2037	25/02/2036	25/02/2035	25/08/2033	25/05/2032	25/02/2031	

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	Emisión de Bonos	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Serie A	91,85%	1.028.418.863,68	10,81%	95,15%	1.788.800.000,00
Serie B	3,36%	37.600.000,00	7,45%	2,00%	37.600.000,00
Serie C	4,79%	53.600.000,00	2,66%	2,85%	53.600.000,00
Fondo de Reserva		2,66%	29.742.192,64	2,20%	41.360.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	62.598.317,56	0,227%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	584.678,48		
Ints. cobrados ptes de ingreso	166.275,48		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		41.360.000,00	1,287%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		765.278,96	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	12.556	16.275
Principal		
Pendiente vencimiento	1.114.501.464,64	1.880.046.236,97
Medio	88.762,46	115.517,43
Mínimo	19,68	9.896,23
Máximo	479.862,18	584.442,99
Interés nominal		
Medio ponderado	2,50%	5,38%
Mínimo	0,54%	3,50%
Máximo	9,00%	8,57%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	247	310
Mínimo	05/05/2014	20/04/2010
Máximo	08/11/2049	08/11/2049
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,01%	0,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	5,10%	0,03%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	87,62%	92,36%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	2,19%	5,15%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	3,36%	2,44%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/PVT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	0,58	7,31	0,09	7,83
10,01 - 20%	2,96	15,89	0,95	16,29
20,01 - 30%	6,38	25,45	3,15	25,80
30,01 - 40%	11,08	35,39	6,32	35,50
40,01 - 50%	16,56	45,36	10,23	45,49
50,01 - 60%	22,53	55,21	14,96	55,23
60,01 - 70%	28,66	64,93	19,88	65,27
70,01 - 80%	7,91	73,42	36,07	75,67
80,01 - 90%	3,21	84,34	4,24	84,84
90,01 - 100%	0,13	91,25	4,10	94,87
Medio ponderado	53,25		63,91	
Mínimo	0,01		3,57	
Máximo	94,11		99,69	

RURAL HIPOTECARIO X Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/04/2014

Divisa: EUR

Fecha constitución
25/06/2008

NIF
V85474252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Caixa Popular-Caja.Rural.
C. R. D'Alghemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall
D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Administrador Activos

Caixa Popular-C. R.
C. R. D'Alghemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall
D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptor

Banco Cooperativo Español

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Barclays Bank PLC

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Barclays Bank PLC

Permuta Intereses

Banco Cooperativo Español

Depositarario Activos

Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,38%	0,45%	0,47%	0,42%	0,45%
Tasa anual equivalente	4,44%	5,21%	5,52%	4,96%	5,21%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	29,07%	28,01%
Aragón	9,06%	8,94%
Asturias	4,10%	4,09%
Canarias	2,09%	2,02%
Cantabria	0,05%	0,07%
Castilla y León	1,72%	1,54%
Castilla-La Mancha	0,18%	0,17%
Cataluña	2,26%	2,41%
Comunidad Valenciana	29,12%	28,63%
Extremadura	2,39%	2,17%
Galicia	0,14%	0,16%
Islas Baleares	2,03%	1,85%
La Rioja	2,34%	2,51%
Madrid	0,58%	0,63%
Murcia	0,17%	0,18%
Navarra	9,51%	10,64%
País Vasco	5,17%	5,99%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	766	202.038,41	104.660,07	0,00	306.698,48	5,89	71.569.592,20	71.876.290,68	43,00	50,85
De > 1 a ≤ 2 Meses	282	194.562,17	108.452,57	0,00	303.014,74	5,82	28.089.443,48	28.392.458,22	16,99	51,41
De > 2 a ≤ 3 Meses	178	155.224,17	101.797,08	0,00	257.021,25	4,94	16.270.940,63	16.527.961,88	9,89	54,13
De > 3 a ≤ 6 Meses	91	122.527,35	100.563,09	0,00	223.090,44	4,28	8.472.821,90	8.695.912,34	5,20	53,50
De > 6 a < 12 Meses	72	220.389,28	169.327,59	0,00	389.716,87	7,48	7.950.376,05	8.340.092,92	4,99	56,35
De ≥ 12 a < 18 Meses	75	315.801,19	244.206,47	0,00	560.007,66	10,75	7.358.841,94	7.918.849,60	4,74	59,79
De ≥ 18 a < 24 Meses	112	645.891,56	531.193,36	0,00	1.177.084,92	22,60	11.018.764,70	12.195.849,62	7,30	61,54
De ≥ 2 Años	110	1.091.732,33	899.354,27	0,00	1.991.086,60	38,23	11.197.530,43	13.188.617,03	7,89	63,92
Subtotal	1.686	2.948.166,46	2.259.554,50	0,00	5.207.720,96	100,00	161.928.311,33	167.136.032,29	100,00	53,59
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.686	2.948.166,46	2.259.554,50	0,00	5.207.720,96		161.928.311,33	167.136.032,29		53,59

Información adicional