

Informe resumen

Fecha: 28/02/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/06/2008

NIF
V85474252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-Caja.Rural.
C. R. D'Algemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. D'Algemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptor
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Permuta Intereses
Banco Cooperativo Español

Depositorio Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374275008	30/06/2008 17.888	50.384,74 901.282.229,12 50,38%	100.000,00 1.788.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,3450% 25/05/2015 42,973984 Bruto 34,379187 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	25/05/2015 "Pass-Through"	Asf A+sf n.c.	n.c. n.c. Aaa
Serie B ES0374275016	30/06/2008 376	100.000,00 37.600.000,00 100,00%	100.000,00 37.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,5450% 25/05/2015 134,736111 Bruto 107,788889 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBBsf BBB+sf n.c.	n.c. n.c. Aa3
Serie C ES0374275024	30/06/2008 536	100.000,00 53.600.000,00 100,00%	100.000,00 53.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,7450% 25/05/2015 184,180556 Bruto 147,344445 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Bsf n.c.	n.c. Baa3
Total		992.482.229,12	1.880.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78	
			% TACP Anual equivalente								
			2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Años	7,96	7,33	6,79	6,27	5,84	5,44	5,11	4,78	
		Fecha	07/02/2023	22/06/2022	06/12/2021	03/06/2021	25/12/2020	03/08/2020	04/04/2020	06/12/2019	
		Amort. final	Años	15,76	14,76	14,01	13,01	12,25	11,50	11,01	10,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25/11/2030	25/11/2029	25/02/2029	25/02/2028	25/05/2027	25/08/2026	25/02/2026	25/05/2025
		Años	8,13	7,51	6,96	6,47	6,03	5,63	5,28	4,96	
		Fecha	10/04/2023	27/08/2022	07/02/2022	12/09/2021	04/03/2021	12/10/2020	04/06/2020	09/02/2020	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	15,76	14,76	14,01	13,01	12,25	11,50	11,01	10,25	
		Fecha	25/11/2030	25/11/2029	25/02/2029	25/02/2028	25/05/2027	25/08/2026	25/02/2026	25/05/2025	
		Amort. final	Años	15,76	14,76	14,01	13,01	12,25	11,50	11,01	10,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20,15	19,41	18,63	17,82	17,03	16,28	15,57	14,88
		Fecha	14/04/2035	19/07/2034	07/10/2033	16/12/2032	03/03/2032	03/06/2031	15/09/2030	07/01/2030	
		Amort. final	Años	21,01	20,51	19,76	19,01	18,26	17,51	16,76	16,01
Serie C	Con amortización opcional *	Años	15,76	14,76	14,01	13,01	12,25	11,50	11,01	10,25	
		Fecha	25/11/2030	24/11/2029	25/02/2029	24/02/2028	24/05/2027	25/08/2026	24/02/2026	24/05/2025	
		Amort. final	Años	15,76	14,76	14,01	13,01	12,25	11,50	11,01	10,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,07	23,36	22,67	21,99	21,31	20,63	19,94	19,27
		Fecha	17/03/2039	01/07/2038	22/10/2037	16/02/2037	12/06/2036	07/10/2035	30/01/2035	29/05/2034	
		Amort. final	Años	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52
			25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049		

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Serie	Actual	A la emisión				
		% MC		% MC		
Serie A	90,81%	901.282.229,12	13,36%	95,15%	1.788.800.000,00	7,05%
Serie B	3,79%	37.600.000,00	9,57%	2,00%	37.600.000,00	5,05%
Serie C	5,40%	53.600.000,00	4,17%	2,85%	53.600.000,00	2,20%
Emisión de Bonos		992.482.229,12			1.880.000.000,00	
Fondo de Reserva		4,17%	41.360.000,00	2,20%	41.360.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	49.923.650,13	0,195%	
Ppales. cobrados pies de ingreso	659.647,14		
Ints. cobrados pies de ingreso	309.249,40		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		41.360.000,00	1,045%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	11.698	16.275
Principal		
Pendiente vencimiento	988.961.168,49	1.880.046.236,97
Medio	84.541,05	115.517,43
Mínimo	151,83	9.896,23
Máximo	462.708,49	584.442,99
Interés nominal		
Medio ponderado	2,37%	5,38%
Mínimo	0,34%	3,50%
Máximo	9,00%	8,57%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	238	310
Mínimo	16/03/2015	20/04/2010
Máximo	08/11/2049	08/11/2049
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,03%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,01%	0,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	5,00%	0,03%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	87,93%	92,36%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,17%	5,15%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	4,11%	2,44%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,00%
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años	2,74%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,78	7,22	0,09	7,83
10,01 - 20%	3,44	16,04	0,95	16,29
20,01 - 30%	7,27	25,56	3,15	25,80
30,01 - 40%	11,97	35,38	6,32	35,50
40,01 - 50%	18,04	45,32	10,23	45,49
50,01 - 60%	24,47	55,30	14,96	55,23
60,01 - 70%	25,25	64,55	19,88	65,27
70,01 - 80%	6,16	73,87	36,07	75,67
80,01 - 90%	2,57	83,70	4,24	84,84
90,01 - 100%	0,05	91,71	4,10	94,87
Medio ponderado	51,45		63,91	
Mínimo	0,12		3,57	
Máximo	93,03		99,69	

RURAL HIPOTECARIO X Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 28/02/2015

Divisa: EUR

Fecha constitución
25/06/2008

NIF
V85474252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Caixa Popular-Caja.Rural.
C. R. D'Algemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall
D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Administrador Activos

Caixa Popular-C. R.
C. R. D'Algemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall
D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptor

Banco Cooperativo Español

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Barclays Bank PLC

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Barclays Bank PLC

Permuta Intereses

Banco Cooperativo Español

Depositarario Activos

Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

Auditores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,44%	0,59%	0,65%	0,58%	0,47%
Tasa anual equivalente	5,15%	6,88%	7,48%	6,72%	5,46%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	28,95%	28,01%
Aragón	9,41%	8,94%
Asturias	4,31%	4,09%
Canarias	2,04%	2,02%
Cantabria	0,05%	0,07%
Castilla y León	1,73%	1,54%
Castilla-La Mancha	0,17%	0,17%
Cataluña	2,00%	2,41%
Comunidad Valenciana	28,85%	28,63%
Extremadura	2,40%	2,17%
Galicia	0,14%	0,16%
Islas Baleares	2,06%	1,85%
La Rioja	2,33%	2,51%
Madrid	0,60%	0,63%
Murcia	0,18%	0,18%
Navarra	9,55%	10,64%
País Vasco	5,24%	5,99%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%	%	%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	720	209.731,61	90.495,41	0,00	300.227,02	18,64	68.016.531,47	68.316.758,49	55,78	49,52
De > 1 a ≤ 2 Meses	218	149.390,12	74.881,21	0,00	224.271,33	13,92	20.673.542,89	20.897.814,22	17,06	50,45
De > 2 a ≤ 3 Meses	177	175.368,29	101.101,07	0,00	276.469,36	17,16	17.164.740,05	17.441.209,41	14,24	52,66
De > 3 a ≤ 6 Meses	76	109.068,69	73.049,77	0,00	182.118,46	11,30	7.365.709,55	7.547.828,01	6,16	52,32
De > 6 a < 12 Meses	52	205.307,06	111.841,60	0,00	317.148,66	19,69	4.566.577,06	4.883.725,72	3,99	53,94
De ≥ 12 a < 18 Meses	33	153.484,42	125.388,76	0,00	278.873,18	17,31	2.821.325,97	3.100.199,15	2,53	52,68
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	16.366,95	15.533,85	0,00	31.900,80	1,98	258.806,66	290.707,46	0,24	55,95
Subtotal	1.279	1.018.717,14	592.291,67	0,00	1.611.008,81	100,00	120.867.233,65	122.478.242,46	100,00	50,53
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
C. R. Gijón	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
C. R. Granada	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
C. R. Jaén	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.279	1.018.717,14	592.291,67	0,00	1.611.008,81		120.867.233,65	122.478.242,46		50,53

Información adicional